

Behind Ram Janaki Mandir Sahabganj Ayodhya

Notice Inviting E-Tender

Tender Notice No.: 643/E E/Ayo/E-Tender/Community Hall /2026- 27

Dated : 14.05.2026

1- U.P. State construction and Infrastructure Development Corporation Ltd., TC/46-V, Vibhuti Khand, Gombi Nagar, Lucknow invites in 2 bids system sealed tenders on percentage rate bids from eligible and registered contractors of U P State construction and Infrastructure Development Corporation Ltd. registered in D and Above class Bidders .

S. N.	Name of Work	Estimated Cost (Rs. In lacs)	Earnest Money (Rs. In lacs)	Cost of Bid Document in Rs.	Time of Completion (in months)	Address of sale of tenders	Place of submission of tender
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Constructuon of Proposed Building of Community Hall in block Jahagirganj Lalmanpur Distt Ambedkarnagar (संलग्न विल आफ क्वांटिटी के अनुसार)	Rs 49.50 Lacs (Without GST)	Rs 1.00 Lacs	Rs 1652.00 (With GST)	06 Months	To be downloaded from the e-tender portal of nic "etender.up.nic.in"	To be uploaded on e- tender portal of nic.

2- The contractors who fulfill the following requirements on bid submission end date shall be eligible to apply.

- i) Should have successfully completed similar works during the last Five years as a prime contractor satisfying either of the following.
 - a) Three similar completed works each costing not less than 40% of Tendered cost.
 - Or
 - b) Two similar completed works each costing not less than 60% of Tendered cost.
 - Or
 - c) One similar completed work costing not less than 80% of Tendered cost.

Note:- One Completed work of similar nature costing not less than the amount equal to mentioned above of the estimated cost put to tender with some Central Government Department/ State Government Department / Central Autonomous Body/ Central Public Sector undertaking.

- ii) Should have an average annual financial turnover of 50 % of estimated cost on construction work of similar nature during last three years, ending 31st March 2025 (copy of Balance Sheet duly certificate from C.A. to be submitted). (In case of audited balance sheet not submitted Provisional Balance Sheet & Turn Over for F. Year 2024- 25 duly certified by C. A. may be accept)
- iii) Should not have incurred any loss in more than two years during the last Three years. Solvency certificate form Bankers issud within 06 month from the date of nit or issued by District Magistrate to be submitted.
- iv) Information regarding projects in hand, current litigation, orders regarding exclusion, expulsion or black listing, if any should be indicated.

- 3- The bids shall remain valid for acceptance for a period of 90 days from the last date of submission of bids.
- 4- Bidders shall uplodad two separate covers covers marked "technical bid" and fee in PDF format and "financial bid" in cover "b" in Excel format.
- 5- Financial bids shall be opened of those bidder whose bids are technically qualified tender cost and E.M.D. properly submitted and found eligible. Scanned copy of E M D and Tender fee transaction detail to be uploaded with technical bid. In financial bid rates shall be quoted by contractor Exclusive of taxes (GST as applicable shall be paid extra) Plcase refer para 16.08.03 of Special Condition of Contract.
- 6- A set of Bidding documents may be downloaded from the e-tender portal of NIC as mentioned in column- 7 between dated mentioned in tender input form section 'F' (critical dates).
- 7- A pre bid meeting shall be held in the office of the EE UP SCIDCO Ayodhya On dated as scheduled in portal.

- 8- Bid will be uploaded on e-tender portal of NIC on dated mention in section 'F' and the technical bids will be opened on date as scheduled in portal, in the office of E E office up Scidco Ayodhya, and the name of qualified bidders shall be uploaded to portal, the financial bids shall be opened on dated mention in section 'F' and name of successful bidder shall be uploaded and displayed.
- 9- Bids must be accompanied with tender fee of the amount specified for the work. The Tender fee must be deposited online in bank account in favor of U.P. State Construction and Infrastructure Development Corporation Limited. Bank account details are as follows-

Bank A/C No - 00670100019052

Name of Bank - BANK OF BARODA

Branch - Main Branch Ayodhya

IFSC CODE - BARB0FAIZAB

- 10- Bids must be accompanied with earnest money of the amount specified for the work. The Earned Money may be deposited in the form of Demand draft or F.D.R. of a Nationalized bank/Scheduled bank (HDFC/ICICI/AXIS BANK only) payable at Ayodhya in favour of U.P.State Construction and Infrastructure Development Corporation Limited. The intending bidders has to fill all the details such as bankers name, Demand Draft/F.D.R. No. with Amount and date of issue.

- 11- Pan, GSTIN, EPF registration, Labour & ESIC must be submitted

- 12- No Engineer of gazetted rank or other Gazetted officer employed in Engineering or Administrative duties in an Engineering Department of the state/ Central Government is allowed to work as a contractor for a period of two years after his retirement from government service, without Government permission. This contract is liable to be cancelled if either the contractor or any of his employees is found any time to be such a person who had not obtained the permission of the Government as aforesaid before submission of the tender or engagement in the contractor's service.

- 13- Any bidder who is having criminal record is not allowed to participate in the bidding process.

- 14- Any bidder who is registered with the state Bar council is not allowed to participate in the bidding process.

- 15- Bidding Document's general conditions of contract can be seen with tender document.

- 16- The successful bidder will have to submit 5% performance guarantee of the tendered cost in the form of bank guarantee or FDR of nationalized bank/Scheduled bank (HDFC/ICICI/AXIS BANK)

Interested bidders can download the e-tender document & condition form e-tender portal of Govt of Uttar Pradesh i.e [http:// e-tender.up.nic.in](http://e-tender.up.nic.in) the bid shall be submitted online using a valid Digital Signature certificate. No other mode of submission is permitted. Bidders are advised to attend the prebid meeting.

- 17- Bid Capacity (on Rs 100.00 Non Judicial Stamp papers) should be uploaded with duly verified by C A in format. (Form - A1 and Form A2) as attached in Pre Qualification document and should be Sing and Seal by both C. A. and Bidder.

- 18- Certificate issued By C A for detail of GSTR-1 and GST-3B ending Financial Year March 2025 should uploaded.

- 19- UPSCIDCO Ltd. Reserves the right to reject any or all the application or limit the short list to any number or annul this process without assigning any reason whatsoever.

- 20- ठेकेदार अथवा ठेकेदार द्वारा नियुक्त प्रतिनिधि द्वारा निविदा प्रकाशन की तिथि के पश्चात साइट का भली भाँति निरीक्षण करना अनिवार्य होगा। निरीक्षण के दौरान ठेकेदार एवं फर्म की नाम पट्टिका स्पष्टरूप से प्रदर्शित की जानी चाहिए। जिसकी जीपीएस लोकेशन सक्षम फोटोग्राफी करना अनिवार्य होगा। फोटोग्राफ में साइट का वास्तविक दृश्य और नाम पट्टिका स्पष्टरूप से दिखाई देनी चाहिए।

- 21- निरीक्षण के उपरान्त ली गयी जीपीएस फोटोग्राफ का निर्धारित पोर्टल/ प्लेटफार्म पर अपलोड करना अनिवार्य होगा ताकि यह सुनिश्चित हो सके कि साइट का निरीक्षण किया गया है।

- 22- ठेकेदार को साइट निरीक्षण की पुष्टि हेतु जीपीएस फोटोग्राफ और नाम पट्टिका का विवरण तकनीकी विड के साथ अपलोड करना होगा।

- 23- निविदा प्राधिकारी निरीक्षण दस्तावेजों और फोटोग्राफ की पुष्टि करेगा, यदि निरीक्षण का पालन नहीं किया जाता है तो ठेकेदार की विड अस्वीकार कर दी जायेगा।

- 24- प्रतिभाग करने वाली फर्मों द्वारा नयी पंजीकरण व्यवस्था के अनुसार हैसियत प्रमाण पत्र डी, सी, बी, ए एवं ए+ के अनुसार क्रमशः 10.00 लाख, 40.00 लाख, 80.00 लाख 150.00 लाख एवं रु 300.00 लाख अपलोड किया जाना अनिवार्य होगा अन्यथा तकनीकी विड अस्वीकृत कर दी जायेगी जिसकी पूर्ण जिम्मेदारी फर्म की होगी।

Note- Any addendum of corrigendum or any other update shall be available on [http:// e-tender.up.nic.in](http://e-tender.up.nic.in) there fore Bidders are requested to refer to the e-tender portal from time to time for any addendum/ corrigendum/ other update regarding the e-tender

U.P. State construction and Infrastructure
Development Corporation Ltd

(Executive Engineer)

TENDER DOCUMENT
VOLUME I-A
PRE-QUALIFICATION BID

Name of Work :	:	Construction of (Work Name) Constructuon of Proposed Building of Community Hall in block Jahagirganj Lalmanpur Distt Ambedkarnagar
Estimated Cost	:	Rs. 49.50 Lac
Cost of Tender Documents	:	Rs. 1652.00
Earnest Money	:	Rs. 1.22 Lac
Time of Completion	:	06 Month
Defects liability period	:	12 Month
Validity of Tender	:	90 Days
Publishing start date of tender on NIC	:	15.05.2026 from 9.00 AM
Document sale start date	:	15.05.2026 from 9.10 AM
Document sale end date	:	22.05.2026 up to 09.00. AM
Seek clarification start date	: from AM
Seek clarification end date	:up to PM
Pre bid meeting date	:	16.05.2026 from 11.00 AM
Bid submission start date	:	15.05.2026 from 09.30 AM
Bid submission end date	:	22.05.2026 up to 09.00 AM
(i) Pre- Qualification BID opening date	:	22.05.2026 at 11.00 AM
(ii) Price BID opening date	:	

INSTRUCTIONS OF THE TENDERER :

1. The tender shall be submitted as two bid system in accordance with the procedures detailed here in Specified documents shall be submitted in envelope of appropriate format,
2. Conditional tender will not be considered.
3. Tender documents are to be submitted in two cover marked (A)Pre Quali/Technical/Fee Technical Bid and marked (B) for Financial Bid. Each and every document to be submitted must be numbered and its number must be indicated in the following index :-

Index of documents to be submitted along with tender

S.No.	Type of Document	Page No.
Technical Cover (A) Only in PDF file		
i)	Pre-qualification Bid	: 1 to _____
ii)	Earnest Money Dated & No.	: _____
iii)	Experience Certificates	: _____
iv)	Liquid Asset Certificate	: _____
v)	I.T.C.C./Audited Balance Sheet.....	: _____
vi)	Affidavit of T&P	: _____
vii)	Affidavit of Technical Staff	: _____
viii)	Partnership Deed/ M.O.U. / Partnership	: _____
ix)	Authority Letter	: _____
x)	Any other Documents	: _____

Financial Cover (B)

- i) Price Bid for % rate tender only in Excel format.

Pre-Qualification Notice

1. Applications are invited from Civil Contractors registered with UP State construction and Infrastructure Development Corporation for Construction of (Work Name)
 2. The work is to be completed in a time bound schedule of 15 months from the date of start of the project and shall be carried out with specified specifications, workmanship and quality.
 3. UPSCIDCO LTD. reserves the right to deny pre-qualification to any applicant without assigning any reason.
 4. Each page of the application shall be duly signed by the applicant or a person duly authorized to sign on behalf of the applicant organisation. Such authorization shall be in the form of a written Power of Attorney and should accompany the application
 5. Even if the applicant organisation satisfies all the required conditions, they are liable to be disqualified if they have:-
 - a. Made any untrue/false representation in the application, statements and attachments required in the pre-qualification documents.
 - b. Record of poor performance such as abandoning work, not properly completing the contract or financial failures or poor workmanship in ongoing/past projects
 6. Only firms, pre-qualified under this procedure, will be eligible for the opening of envelop (B) price bid.
 7. All erasures and alternations made while filling the tenders must be attested by the authorized signatory of the bidder. Overwriting of figures is not permitted.
 8. Any tender, which is not accompanied by the earnest money deposit, shall be summarily rejected.
 9. This document is not transferable.
 10. Any form of canvassing at any stage will disqualify the tender
- NOTE:- Documentary evidence for each of the above Pre-Qualification criteria should be uploaded with the Pre-Qualification Bid, failing which the offer will be rejected summarily.

Pre-Qualification Application
(To be submitted In Applicant's Letter Head)

To

The Executive Engineer
U.P. State Construction and Infrastructure development Corporation LTD.
Behind Ram Janaki Mandir Sahabganj Ayodhya .(U.P.)

Sub:- Application for Pre-Qualification of contractors for execution of Civil, Sanitary and Electrical works for the construction of

Dear Sir,

1. Having examined the Pre-Qualification document including scope of works and time frame, I/we hereby submit all the necessary information and relevant documents for pre-qualifying me/us for bidding for the above stated works.
2. The application is made by me/us on behalf of _____ in the capacity of _____. I/We duly authorized to submit the offer.
3. Necessary evidence, as admissible in law, in respect of authority assigned to me/us on behalf of the firm for applying and for completion of the contract document is attached herewith.
4. An EMD of Rs._____/ - by way of DD No/Online payment, _____ dated _____ drawn on _____ favoring UPSCIDCO LTD. PAYABLE AT IUCKNOW is enclosed/uploaded already.
5. I/We understand that only the firms pre-qualified will be invited to tender for the project as a whole or in part at discretion of UPSCIDCO LTD.
6. I/we understand that UPSCIDCO LTD. reserves the right to reject any or all applications without assigning any reason.

Yours faithfully,

(Authorized Signatory)
Official Seal

Encl:- As above

1. Complete Application format as per Schedule A
2. Evidence of Authority to sign .
3. Latest Company Profile
4. Copies of documents submitted

- a)
- b)
- c)
- d)



Behind Ram Janaki Mandir Sahabganj Ayodhya

SCHEDULE - A
(Application Format)

SL. NO.	PARTICULARS	
1.	ORGANISATION DETAILS	
i)	Name of the firm/ Contractor	
ii)	Address of the firm with telephone, fax no., email (if any)	
iii)	Year of Establishment/Registration	
iv)	Status of the firm (Individual/ Partnership/Pvt. Ltd/Public Ltd.) (Documentary evidence to be attached)	
v)	Name of Directors/Partners/Proprietor	i) ii) iii)
2.	FINANCIAL DETAILS	
i)	Name and address of Bankers	i) ii) iii)
ii)	Whether Solvency certificate (for minimum Rs. _____ lacs) enclosed	
iii)	Annual Turn-over during the last 3 financial years (in Lacs)	i) 2022-23 ii) 2023-24 iii) 2024-25
iv)	PAN No. and Income Tax Returns for the last Three years (Please attach as annexure)	PAN NO.
v)	Furnish copies of audited Balance Sheet and profit & loss account (audited) for the last Three years. (Please attach as annexure)	
vi)	GST registration No. (Attach registration certificates as annexure)	GSTIN
vii)	EPF/ESI Registration No. (Attach registration certificates as annexure)	EPF ESI
3.	REGISTRATION DETAILS	
i)	(Enclose registration Certificate as annexure)	
4.	ORK EXPERIENCE	
	Please provide the following informations/details pertaining to similar projects or projects of similar magnitude completed during last 7 years or presently under construction in the format given below. Attach separate sheets for each project. Enclose copy of the completion certificate/work order from Competent Authority of a GOVT ORGANISATION for each project. Photographs of the projects completed/under construction may also be enclosed.	
5.	INFRASTRUCTURAL FACILITIES OF THE FIRM	
i)	EQUIPMENT	Appendix 'D'
	Construction/Execution equipment (Provide a list of plants and machineries available with the organisation with numbers)	
ii)	MANPOWER (Qualified Professional)	Appendix 'C'
Note: Where copies are required to be furnished. These are to be certified copies preferably by the concerned issuing agencies or a Government officer.		

APPENDIX 'A'

The following works awarded to M/s have been executed satisfactory.

Sl. No.	Name of Work	Total value of work done (Rs. In lacs)	Date of start	Stipulated date of completion	Actual Date of Completion	Whether any compensation levied for delay
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

The performance of the firm has been found to be good and they are considered capable of executing the works of magnitude upto Rs. Lacs.

The financial position of the firm appears to be sound and they are capable of executing works in accordance with the specifications and within specified time schedule.

The dealing of the firm have been observed to be cordial reasonable and they are not litigious.

Dated SIGNATURE OF
Officer-in-Charge of the work
Name of Officer
Official Seal

Telephone No. (Off)
(Res)
Fax No. (Off.)
(Res)

If any tenderer submits the experience certificate of on going work, then amount of work done against the agreement is to be mentioned clearly in the certificate.



APPENDIX 'B'

This is to certify that dealings of M/s who have been dealing with us for last Years are satisfactory. On the basis of Information available with us we assess their Liquid Assets not less than Rs. Lacs.

SIGNATURE OF MANAGER OF THE BANK

Seal of the Bank
Date



APPENDIX 'C'

I/we S/o Partners/Authorised person M/s applicant of for pre-qualification hereby declare that following person(s) is in my/our regular employment on the post and from the dates mentioned against them.

Sl. No.	Name and Address	Technical Qualification	Post held Regular	Date of Employment	Details of Experience
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

SEAL
SIGNATURE OF APPLICANT
(NOTARY PUBLIC)

अनुबन्ध

यह अनुबन्ध के अन्तर्गत जनपद 30 प्र० (जिन्हें आगे ग्राहक विभाग कहा गया है) द्वारा यू० पी० स्टेट कांस्ट्रक्शन एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर डेवलपमेन्ट कारपोरेशन लि०, इकाई (जिन्हें आगे निगम कहा गया है) के अधीन को सम्पादित कराये जाने है, जिसकी लागत लाख है को प्रतिशत कम दरों पर कराने हेतु तैयार हैं, को कराने हेतु अनुबन्ध निगम एवं मेसर्स / श्री (जिन्हें आगे ठेकेदार कहा गया है) के मध्य दिनांक को निष्पादित किया जा रहा है, दोनों पक्षों के मध्य सम्पादित हो रहे अनुबन्ध की शर्तें एवं दशायें निम्नवत् हैं:-

- 1- ठेकेदार द्वारा दी गयी निविदा दरों के आधार पर कार्य के बिल आफ क्वान्टिटी की धनराशि रु० लाख है। निगम के पत्रांक के द्वारा ठेकेदार को कार्य आवन्तन पत्र (एल ओ आई) जारी किया गया है। जिसके अनुसार कार्य प्रारम्भ करने की तिथि एल ओ आई की तिथि से दिन है तथा कार्य पूर्ण करने की अवधि एल० ओ० आई० जारी करने की तिथि से 06 माह होगी
- 2- ठेकेदार को कार्य प्रारम्भ करने के पूर्व सम्बन्धित विभिन्न विभागों (पुरातत्व / विकास प्राधिकरण) से आवश्यकतानुसार क्लीयरेंस प्राप्त करना आवश्यक होगा परन्तु उक्त मद में ठेकेदार द्वारा व्यय की गयी धनराशि का भुगतान ग्राहक विभाग से प्राप्त धनराशि से ठेकेदार द्वारा कार्य का वास्तविक बिल प्रस्तुत करने पर निगम द्वारा किया जायेगा।
- 3- ठेकेदार को जारी कार्य आवन्तन पत्र एवं अनुबन्ध, निगम को आवन्तित कार्य के विषय में ठेकेदार को ग्राहक विभाग के साथ किसी प्रकार के सीधे औपचारिक पत्र व्यवहार के लिए अधिकृत नहीं करता है। अनुबन्ध के कारण ठेकेदार का कार्य एवं कार्य की भूमि पर किसी प्रकार का स्वामित्व/अधिकार प्राप्त नहीं होगा।
- 4- ठेकेदार द्वारा कार्य का सम्पादन, निगम द्वारा उपलब्ध कराये गये मानचित्रों विशिष्टियों एवं संरचना के आधार पर तथा निगम के उच्चाधिकारियों द्वारा समय-समय पर दिये गये निर्देशों के अनुरूप किया जायेगा तथा निगम के अभियन्ता/ उच्चाधिकारियों को किसी भी समय पर कार्य का निरीक्षण एवं गुणवत्ता की जांच किये जाने का पूरा अधिकार होगा।
- 5- लोक निर्माण विभाग/ केन्द्रीय लोक निर्माण विभाग के मानकों के अनुरूप कार्यस्थल पर प्रयुक्त होने वाली सामग्री को प्रयोग में लाये जाने का उत्तरदायित्व ठेकेदार का होगा। निर्माण सामग्री के नमूनों को ग्राहक विभाग/ निगम द्वारा अनुमोदित कराने के पश्चात ही प्रयोग में लाया जायेगा। ग्राहक विभाग/ निगम द्वारा किसी निर्माण सामग्री या सम्पादित कार्य के नमूने का परीक्षण किसी चयनित संस्था/ कार्यस्थल पर स्थापित लैब से कराये जाने की दशा में परीक्षण व्यय की प्रतिपूर्ति ठेकेदार के बिल से की जायेगी। किसी सामग्री के विशिष्टियों के अनुरूप न पाये जाने पर अथवा टेस्ट में कोई सामग्री फेल होने की दशा में उक्त सामग्री को तत्काल अपने व्यय पर कार्यस्थल से हटाने नहीं सामग्री आदि की व्यवस्था करने का दायित्व ठेकेदार का होगा।
- 6- ठेकेदार द्वारा निर्माण कार्य में प्रयोग की जाने वाली समस्त सामग्री वांछित मानकों के अनुरूप होनी चाहियें। सामग्री की गुणवत्ता के सम्बन्ध में ठेकेदार द्वारा टेस्ट अपने व्यय पर कराते हुए सार्टिफिकेट / वांछित अभिलेख निर्धारित मानक आवृत्ति के अनुसार निगम के उच्चाधिकारियों के समक्ष प्रमाण हेतु समय-समय पर प्रस्तुत किये जायेगें। यदि निर्माण कार्य में प्रयोग की जाने वाली कोई भी सामग्री वांछित मानकों के अनुरूप नहीं पायी जाती है तो उसको अस्वीकार करने तथा उसका निर्माण कार्य पर उपयोग रोके जाने का पूर्ण अधिकार निगम का होगा।
- 7- निर्माण कार्य से सम्बन्धित अस्थायी जल एवं विद्युत की व्यवस्था ठेकेदार द्वारा अपने व्यय पर की जायेगी। तथा कार्यस्थल तक निर्माण सामग्री पहुचाने हेतु आवश्यकतानुसार पहुँचमार्ग ठेकेदार द्वारा अपने स्वयं के व्यय पर बनाया जायेगा उक्त के मद में निगम द्वारा किसी भी प्रकार का भुगतान देय नहीं होगा।
- 8- ठेकेदार द्वारा निगम में प्रयोग हेतु कार्यस्थल पर अनुमोदित ड्राइंग के अनुरूप कार्यालय, विद्युत एवं जलापूर्ति फर्नीचर की व्यवस्था सहित उपलब्ध कराया जायेगा। ग्राहक विभाग द्वारा इस मद में निगम को प्रतिपूर्ति किये जाने की दशा में उक्त सीमा तक ठेकेदार को भी इस मद में किये गये व्यय की प्रतिपूर्ति की जायेगी।
- 9- ठेकेदार द्वारा निर्माण कार्यों के कराये जाने के दौरान अथवा कार्य पूर्ण होने के पश्चात उसकी जांच टी ए सी अथवा अन्य किसी संस्था/ विभागीय अधिकारी से कराये जाने के पश्चात कार्यों मकें यदि कोई कमी प्रकाश में आती है तो उसका निदान ठेकेदार को अपने व्यय पर करना होगा, जिसकी प्रतिपूर्ति निगम द्वारा नहीं की जायेगी। यदि उक्त जांच के फलस्वरूप ग्राहक विभाग/ निगम पर कोई आर्थिक दण्ड लगाया जाता है तो उसकी प्रतिपूर्ति ठेकेदार के बिल / जमानत जमा धनराशि से निगम द्वारा की जायेगी। ठेकेदार के किसी कार्य से ग्राहक विभाग/ निगम को अन्य किसी प्रकार से हानि पहुचती है तो उस क्षति/ हानि को वहन करने का दायित्व ठेकेदार

- का होगा, जिसकी वसूली ठेकेदार के बिल/ जमानत जमा धनराशि से निगम द्वारा की जायेगी।
- 10- ठेकेदार द्वारा निर्माण कार्य/भवन में प्रयोग किये गये उपकरणों की गारण्टी/ वारण्टी प्रपत्र एवं विशिष्टियों के पूर्ण विवरण निगम को भविष्य के सन्दर्भ हेतु उपलब्ध कराया जाना ठेकेदार की बाध्यता होगी।
 - 11- निर्माण कार्य में प्रयुक्त होने वाली निर्माण सामग्रियोंकी गुणवत्ता टेस्ट हेतु कार्यस्थल पर एक गुणवत्ता जांच प्रयोगशाला की स्थापना की जायेगी जिसके अन्तर्गत कोर्स सैण्ड/ स्टोन ग्रिट हेतु Sieve Analysis उपकरण, Compressure Testing Machine, Weighting Maching with necessary weight, Glass Cylinder for Silt Testing, cubes moldes इत्यादि आवश्यक उपकरण प्रयोगशाला में ठेकेदार द्वारा अपने व्यय पर स्थापित किये जायेगें।
 - 12- ठेकेदार द्वारा लेबर मद में समस्त राजकीय/केन्द्रीय नियमों एवं कानूनों के अनुसार भुगतान, बीमा, स्वास्थ्य, चिकित्सा, सुरक्षा, आवासीय व्यवस्था सुनिश्चित की जायेगी तथा इस प्रकार आने वाले समस्त व्यय को ठेकेदार द्वारा ही वहन किया जायेगा। निर्माण कार्य के दौरान निर्माण कार्य पर लगायी जाने वाली मैन पावर/लेबर की मृत्यु, दुर्घटना तथा प्राकृतिक आपदा अथवा किसी अन्य कारण से हाने वाली क्षति के क्लेम हेतु आवश्यक /वांछित बीमा ठेकेदार द्वारा कराया जायेगा एवं प्रमाण पत्र निगम को उपलब्ध कराया जायेगा। ठेकेदार द्वारा इस आशय का प्रमाण पत्र दिया जायेगा कि उक्त बीमा कार्य प्रारम्भ से निर्मित भवन के हस्तान्तरित होने तक बंध रहेगा। उक्त सम्पूर्ण कार्यवाही हेतु ठेकेदार पूर्ण रूप से उत्तरदायी होगा। ठेकेदार द्वारा लेबर सेस से सम्बन्धित प्राविधानों का पूर्णरूपेण पालन किया जाएगा।
 - 13- ठेकेदार द्वारा समस्त सांविधिक अधिनियमों केन्द्रीय सरकार एवं राज्य सरकार द्वारा बनाये गये समस्त श्रम अधिनियमों जैसे वेतन भुगतान अधिनियम, न्यूनतम मजदूरी अधिनियम, बाल श्रम उन्मूलन अधिनियम, एम्पलायर्स लायबिलिटी ऐक्ट, वर्कमैन कम्पन्सेशन ऐक्ट, औद्योगिक विवाद अधिनियम, मेटरनिलटी बेनिफिट ऐक्ट कान्ट्रैक्ट लेबर रेगुलेशन एण्ड एबॉलीशन ऐक्ट, फौवद्री ऐक्ट, जी.एस.टी. अथवा अन्य कोई संशोधित अधिनियमों एवं उनके प्राविधानों का विधिवत अनुपालन किया जायेगा तथा किसी अधिनियम के किसी प्राविधान का अनुपालन न होने की दशा में सम्बन्धित ठेकेदार पूर्ण रूप से उत्तरदायी होगा। इसके अतिरिक्त राजकीय एवं केन्द्रीय सरकार के नियमानुसार कार्यरत लेबर एवं स्टाफ के प्राविडेन्ट फण्ड पंजीकरण एवं लेबर लाइसेन्स की छायाप्रति, निगम के अधिशासी अभियन्ता के पास प्रथम भुगतान से पूर्व जमा करना होगा। उक्त के अतिरिक्त ठेकेदार द्वारा कार्य पर लगायी गयी लेबर के प्राविडेन्ट फण्ड के सम्बन्ध में निगम के कार्यालय आदेश संख्या 2372 दिनांक 24 जून, 2011 में दिये गये निर्देशों के अनुसार कार्यवाही की जायेगी।
 - 14- विद्युत कार्यों को ए क्लास लाइसेन्स होल्डर से ही सम्पादित कराया जायेगा तथा लाइसेन्स की सत्यापित प्रति कार्य प्रारम्भ के पूर्व निगम को प्रस्तुत की जायेगी। मुख्य सचिव महोदय के स्तर से जारी शासनादेश संख्या 2990/84-4-2009-183(एम)/2008 दिनांक 07अक्टूबर, 2009 जिसकी प्रति ठेकेदार के अनुबन्ध के साथ उपलब्ध करायी जा रही है का अनुपालन सम्बन्धित ठेकेदार द्वारा किया जायेगा।
 - 15- ठेकेदार द्वारा कार्यस्थल को साफ सुथरा रखा जायेगा।
 - 16- यदि ठेकेदार द्वारा समय से कार्य पूर्ण नहीं किया जाता है या निम्न गुणवत्ता का कार्य सम्पादित कराया जाता है, जिसके फलस्वरूप ग्राहक विभाग द्वारा निर्माण कार्य निगम के स्थान पर किसी अन्य एजेन्सी को आवंटित करने का निर्णय ले लिया जाता है तो इस सम्बन्ध में अतिरिक्त लागत हेतु यदि निगम ग्राहक विभाग के प्रति किसी भी प्रकार से उत्तरदायी होगा तो वह धनराशि/क्षति जो निगम को वहन करनी होगी की प्रतिपूर्ति ठेकेदार के अवशेष बिलों तथा जमानत जमा धनराशि से निगम द्वारा की जायेगी।
 - 17- ठेकेदार द्वारा उक्त निर्माण कार्यों को कराये जाने के दौरान अथवा कार्य पूर्ण होने पश्चात यदि कोई कमी प्रकाश में आती है और उससे निगम को कोई आर्थिक हानि होती है अथवा ठेकेदार के किसी कार्य से निगम को अन्य किसी प्रकार से हानि पहुंचती है तो उस क्षति/हानि की प्रतिपूर्ति के लिए ठेकेदार उत्तरदायित्व होगा। इसके अतिरिक्त निगम द्वारा ठेकेदार पर पेनाल्टी/कटौती अथवा किसी अन्य मद में डेविट की जाने वाली ऐसी धनराशि जिसकी वसूली उसके बिलों, सिक्चोरिटी अथवा अन्य किसी रूप में सम्भव न होने की स्थिति में उक्त धनराशि ठेकेदार पर निगम को देय ऋण के रूप में मानी जायेगी, जिसकी वसूली निगम द्वारा लोकधन देयों की वसूली अधिनियम 1972 यू0 पी0 पब्लिक मनी रिकवरी आफ डयूज (एक्ट 1972) में निहित प्राविधानों के अन्तर्गत ठेकेदार से की जायेगी।
 - 18- यदि ग्राहक विभाग द्वारा निगम को आवंटित कार्य का अनुबन्ध समाप्त कर दिया जाता है अथवा कोई विशेष शर्त लागू की जाती है तो यह समस्त शर्त एवं दशायें सम्बन्धित ठेकेदार पर भी बाध्य/लागू होगी। तथा इस हेतु किसी भी प्रकार का क्लेम स्वीकार नहीं होगा।

- 19- निर्धारित अवधि के अनुसार ठेकेदार के द्वारा कार्य पूर्ण न करने की दशा में कार्य की लागत का 01 % प्रति सप्ताह की दर से लागत का अधिकतम 10 % की सीमा तक पेनाल्टी अधिरोपित की जा सकती है।
- 20- निर्माण कार्य के दौरान ठेकेदार को होने वाले किसी प्रकार की क्षति के लिए निगम का कोई भी उत्तरदायित्व अथवा देनदारी नहीं होगी और इस प्रकार का कोई दावा न तो ठेकेदार द्वारा किया जायेगा और न ही निगम द्वारा स्वीकार किया जायेगा
- 21- यदि कार्यस्थल पर कार्यरत श्रमिक द्वारा भुगतान प्राप्त न होने की शिकायत की जाती है तथा निगम द्वारा दिये गये निर्देशों के कम में भी ठेकेदार द्वारा लेबर का भुगतान नहीं किया जाता है तो उस दशा में निगम द्वारा श्रमिकों का भुगतान करते हुए उसकी प्रतिपूर्ति ठेकेदार के बिल/जमानत जमा धनराशि से कर ली जायेगी।
- 22- सम्बन्धित ठेकेदार द्वारा ग्राहक विभाग के अधिकारियों को कार्य का सुपरविजन निरीक्षण करने हेतु आवश्यक सहयोग/सुविधायें उपलब्ध करायीं जायेगी। जिस हेतु कोई अतिरिक्त धनराशि देय नहीं होगी।
- 23- निर्माणाधीन कार्य पर अग्नि, दुर्घटना, दंगों, सिविल कोमोशन/अथवा प्राकृतिक दैवीय प्रकोपों एवं चोरी आदि से जो भी क्षति होगी उसके लिए ठेकेदार उत्तरदायी होगा एवं उक्त हेतु निगम का कोई उत्तरदायित्व नहीं होगा। उक्त दुर्घटना/ घटनाओं से होने वाली क्षति के कार्य की सुनिश्चित लागत का बीमा ठेकेदार द्वारा अपने व्यय पर कराया जायेगा तथा बीमा न कराये जाने की दशा में होने वाली किसी प्रकार की क्षति को ठेकेदार द्वारा ही वहन किया जायेगा।
- 24- विस्तृत आगणन / बिल आफ क्वाटिटी में विभिन्न मदों में दर्शायीं गयी मात्रा अनुमानित है तथा कार्य सम्पादन के समय किसी भी आइटम की मात्रा में किसी भी सीमा तक संशोधन हो सकता है या कोई कार्य नहीं भी सम्पादित कराये जाने का निर्णय लिया जा सकता है।
- 25- निगम द्वारा ठेकेदार को उपलब्ध करायीं गयी बिल आफ क्वाटिटी में उल्लिखित मात्राओं से विचलन होने की स्थिति में धनराशि प्राप्त होने के उपरान्त ही उक्त का भुगतान ठेकेदार को किया जायेगा।
- 26- कार्य का भुगतान निम्न विवरण के अनुसार ठेकेदार द्वारा सूचना दिये जाने के उपरान्त इकाई स्तर पर मापी करते हुए किया जायेगा :-
- 1- प्रथम भुगतान - निविदा लागत का 10 प्रतिशत
 - 2- द्वितीय भुगतान - निविदा लागत का 15 प्रतिशत
 - 3- तृतीय भुगतान - निविदा लागत का 25 प्रतिशत
 - 4- चतुर्थ भुगतान - निविदा लागत का 20 प्रतिशत
 - 5- पंचम भुगतान - निविदा लागत का 15 प्रतिशत
 - 6- षष्ठ भुगतान - निविदा लागत का 15 प्रतिशत
- 27- कार्यस्थल पर उपलब्ध करायीं गयी सामग्री (स्टील, सीमेन्ट, सैण्ड एग्रीगेट, ब्रिक्स) के सापेक्ष ठेकेदार को सिक्वोर्ड एडवॉन्स ठेकेदार के प्रस्तुत सामग्रियों के बिल का 90 प्रतिशत तक निगम द्वारा किया जा सकेगा, जिसका समायोजन रनिंग बिल से कर लिया जायेगा। सिक्वोर्ड एडवॉन्स जिन सामग्रियों हेतु दिया जायेगा उनकी सुरक्षा का पूर्ण उत्तरदायित्व ठेकेदार का होगा। सामग्रियों की किसी भी प्रकार की क्षति होने पर उसकी प्रतिपूर्ति निगम द्वारा नहीं की जायेगी।
- 28- ठेकेदार द्वारा सम्पादित किये जाने वाले निर्माण कार्य की मापी के आधार पर रनिंग बिल, एल ओ आई कार्य आवंटन पत्र में दी गयी दरों के आधार पर तैयार किया जायेगा, जिसे निगम के कार्य से सम्बन्धित अभियन्ताओं द्वारा परीक्षण/ अग्रसारित करते हुए भुगतान हेतु प्रस्तुत किया जायेगा। ग्राहक विभाग द्वारा उपलब्ध करायीं गयी धनराशि में से सेन्टज आदि की जाने वाली विभिन्न कटौतियों करने के पश्चात ही ठेकेदार को सामान्यतया 15 दिनों के भीतर भुगतान अवमुक्त किया जायेगा।
- 29- ठेकेदार के बिलों से नियमानुसार आयकर तथा अन्य सांविधिक करों की कटौती सम्बन्धित अधिनियमों के समय-समय पर लागू प्राविधानों के अनुसार की जायेगी।
- 30- ठेकेदार के प्रत्येक रनिंग बिल से कार्यवार 5% की जमानती धनराशि काटी जायेगी जिसे निर्माण कार्य ग्राहक विभाग को हस्तांतरित होने के 12 माह पश्चात (जिसे डिफेक्ट लाइबिलिटी पीरियड कहा जायेगा) अवमुक्त किया जायेगा। डिफेक्ट लाइबिलिटी अवधि में कार्य में किसी भी प्रकार की कमी आने पर उसका निराकरण ठेकेदार द्वारा अपने व्यय पर किया जायेगा। ठेकेदार द्वारा निर्माण कार्य में आने वाली समस्त कमियों का निराकरण एवं अनुरक्षण एक सप्ताह के अन्दर कराया जायेगा अन्यथा उक्त कार्य को निगम द्वारा स्वयं सम्पादित कराकर आने वाले व्यय की वसूली ठेकेदार की जमा सिक्वोर्टिटी धनराशि से कर ली जायेगी।
- 31- कार्य पूर्ण होने पर ठेकेदार द्वारा निगम को पूर्ण कार्य का अन्तिम बिल निगम द्वारा निर्धारित प्रारूप पर अन्य वांछित सूचनाओं/ विवरण के साथ उपलब्ध कराया जाना अनिवार्य होगा।

- 32- यदि ग्राहक विभाग द्वारा निगम के बिलों से रिटैन्शनमनी/अन्य कोई कटौतियां की जायेगी तो ठेकेदार को किये जाने वाले भुगतान के समतुल्य धनराशि की कटौती की जायेगी।
- 33- निर्माण कार्य सम्पादित कराये जाने, बिल प्रस्तुत किये जाने, बिल पारित किये जाने निर्माण कार्य के शेड्यूल आदि से सम्बन्धित सम्पूर्ण प्रक्रिया जो निगम/ग्राहक विभाग द्वारा निर्धारित की जायेगी, का अनुपालन सम्बन्धित ठेकेदार द्वारा किया जायेगा।
- 34- ठेकेदार द्वारा निर्माण कार्य को निर्धारित माइल स्टोन के अनुरूप कराया जाना होगा, यदि कार्य की प्रगति निर्धारित माइल स्टोन के अनुरूप नहीं पायी जाती है तो निगम को माइल स्टोन न प्राप्त करने के सापेक्ष धनराशि रोकने/ कार्य का अनुबन्ध आंशिक अथवा पूर्ण रूप से निरस्त करने का अधिकार होगा। ऐसा किये जाने की दशा में ठेकेदार द्वारा सात दिनों के अन्दर कार्यस्थल से अपनी लेबर तथा अनुप्रयुक्त सामग्री को अपने व्यय पर हटाना होगा अन्यथा निगम द्वारा कार्यस्थल पर कब्जा प्राप्त कर लिया जायेगा। जिसका पूर्ण उत्तरदायित्व ठेकेदार का होगा।
- 35- ठेकेदार द्वारा निगम से अनुमोदित अथवा एस ओ आर में प्रदर्शित ब्राण्ड / मेक की उच्च गुणवत्ता युक्त असली निर्माण सामग्री निर्माण अथवा उसके अधिकृत वितरक से कय करके प्रयोग करनी होगी तथा सामग्री की पूर्ण गुणवत्ता सुनिश्चित करनी होगी।
- 36- परियोजना पूर्ण होने के पश्चात भवन हस्तान्तरण तक ठेकेदार को निर्मित भवन एवं परिसर की अपने व्यय पर सुरक्षा की व्यवस्था करनी होगी तथा भवन हस्तान्तरण के समय यदि कोई कमी पायी जाती है तो उसे ठेकेदार द्वारा स्वयं के व्यय पर ठीक/ पूर्ण कराना होगा।
- 37- निगम एवं ठेकेदार के मध्य किसी प्रकार के विवाद की दशा में प्रबन्ध निदेशक, यू0 पी0 स्टेट कान्सट्रक्शन एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर डेवलपमेन्ट कारपोरेशन लि0 का निर्णय अन्तिम एवं मान्य होगा।
- 38- ग्राहक विभाग से किसी प्रकार के विवाद की दशा में ग्राहक विभाग नामित आर्बीट्रेटर द्वारा विवाद का निस्तारण किया जायेगा तथा आर्बीट्रेटर देय मानदेय शुल्क का वहन सम्बन्धित ठेकेदार द्वारा किया जायेगा, आर्बीट्रेटर का जो निर्णय निगम पर लागू होगा उसके अनुपालन हेतु ठेकेदार पूर्णतया उत्तरदायी होगा।
- 39- यदि ग्राहक विभाग से किसी प्रकार का कोई विवाद उत्पन्न होता है एवं उक्त के फलस्वरूप ग्राहक विभाग अथवा अन्य को कोई धनराशि देय होती है तो उसकी क्षतिपूर्ति ठेकेदार द्वारा निगम को करनी होगी।
- 40- ठेकेदार को कार्यदिश जारी होने की तिथि के 07 दिन के भीतर कार्य प्रारम्भ करना होगा तथा अनुबन्ध की लागत के सापेक्ष निर्माण कार्य को निर्धारित अवधि 180 दिन में पूर्ण कराना अनिवार्य होगा, परन्तु यदि ग्राहक विभाग द्वारा कार्य को पूर्ण करने की तिथि में परिवर्तन किया जाता है तो उक्त तिथि तक ठेकेदार को समय दिया जा सकता है, अन्यथा अनुबन्ध की धारा 19 के अनुसार ठेकेदार पर कार्यवाही की जायेगी।
- 41- यदि ग्राहक विभाग एवं निगम के मध्य कोई अनुबन्ध निष्पादित किया जाता है अथवा ग्राहक विभाग द्वारा समय-समय पर निर्गत आदेश दिये जाते हैं तो उक्त अनुबन्ध/ निर्देश अनुबन्ध के पार्ट होंगे तथा इस अनुबन्ध के साथ पढ़े जायेंगे।
- 42- कार्य की अनुमोदित निविदा के समस्त टेण्डर डाक्यूमेन्ट, एन0आई0टी0, जनरल कंडीशन आफ कांटेक्ट, विशिष्टियां, बी0ओ0क्व्यू00, ड्राइंग/ प्लान, कार्य पूर्ण करने का शिड्यूल, लेटर आफ एक्सेप्टेंस इस अनुबन्ध का हिस्सा होगा।

ठेकेदार की ओर से

हस्ताक्षर

साक्षी

निगम की ओर से

हस्ताक्षर

साक्षी

U.P.STATE CONSTRUCTION AND INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT CORPORATION L.T.D
AMBEDKARNAGAR

SUMMARY OF COST

NAME OF WORK :- CONSTRUCTION OF PROPOSED BUILDING OF COMMUNITY HALL IN BLOCK JAHAGIRGANJ DS
LALMANPUR AMBEKARNAGAR U.P.

Sl. No.	Particular's	Amount (in Lakh)
1	COST OF CIVIL & SANITARY WORK	44.84
2	COST OF BOUNDARY WALL & GATE	4.60
3	COST OF ELECTRIFICATION WORK	2.66
	TOTAL	52.10
4	LESS 5% DUE TO WORK DONE BY NIGAM	-2.61
	TOTAL	49.50


JE


AE

**U.P.STATE CONSTRUCTION AND INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT CORPORATION L.T.D
 AMBEDKARNAGAR**

BILL OF QUANTITY

**NAME OF WORK :- CONSTRUCTION OF PROPOSED BUILDING OF COMMUNITY HALL IN BLOCK JAHAGIRGANJ DS
 LALMANPUR AMBEKARNAGAR U.P.**

S.no	Description of Items	Unit	Quantity	Rate	Amount
1	Clearing of site including labour t&p complete. for Layout	SQM	550.00	12.82	7051.00
2	Layout of Building including all labours t &p required for proper completion of work as per direction of Engineer in charge.	SQM	540.64	10.00	5406.40
3	Earth work Excavation in trenches for foundation. in ordinary soil (loan clay or sand) including lift up to 1.50 m and lead upto 50 m.	CUM	128.97	129.24	16668.08
4	Earth filling in plinth under floors including watering ramming, consolidating and dressing etc. complete including lead upto 30 m. and lift upto 1.5 m. including cost of supplied earth.	CUM	39.15	510.06	19968.85
5	Sand filling in flooring including watering ramming etc complete.	CUM	16.26	1546.37	25143.98
6	Providing and laying in cement concrete 1:4:8 (1cement:4 coarse sand:8 graded stone aggregate 40 mm nominal size and curing complete, including cost of formwork in foundation and floors.	CUM	37.96	4960.03	188282.74
7	First class brick work in 1:6 cement and coarse sand mortar in foundation including supply of all plants etc. required for proper completion of the work.	CUM	24.75	5193.21	128531.95
8	Centering and shuttering including strutting, propping etc. and removal of form for :column,plinth bend,lintel,sunshade,platform & slab.	SQM	194.66	699.95	136252.27
9	R.C.C. works with cement approved coarse sand and 20 mm approved stone aggregate in the proportion 1:1.5:3 (1 cement:1.5 coarse sand : 3 stone aggregate) excluding supply of reinforcement and its bending & binding.with binding wire including supply of all materials, labours,T&P	CUM	24.24	6586.49	159656.52
A	COLUMN	CUM	12.08	6586.49	79564.80
B	GRADE/PLINTH BEAM	CUM	15.03	8377.51	125913.98
C	LINTEL BAND	CUM	8.29	8377.51	69449.56
D	Slab				
10	Reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, placing in position and binding all complete.	KG	6870.79	78.53	539563.14
11	First class brick work in 1:4 cement and coarse sand mortar in foundation and plinth including supply of all plants etc. required for proper completion of the work.	CUM	2.09	5366.80	11216.61
12	First class brick work in 1:6 cement and coarse sand mortar in superstructure including supply of all plants etc. required for proper completion of the work.	CUM	29.12	6630.32	193074.92
13	First class brick work in 1:4 cement and coarse sand mortar in superstructure including supply of all plants etc. required for proper completion of the work.	CUM	3.55	6803.91	24153.88
14	12/15 mm wall plaster 1:4 cement :coarse sand including cost of all material labour T&P etc.complete.	SQM	507.40	299.81	152123.59
15	6-10 mm thick ceiling plaster 1:3 cement :coarse sand including cost of all material labour T&P etc.complete.	SQM	54.97	319.83	17581.06
16	Providing, fabrication and fixing of ms angle iron chaukat make of 40*40*6 mm and 35*35*5 mm angle iron including supply of all material Labour T. & P. etc. complete as per direction of Engineer in charge.	Kg	101.05	95.02	9601.77
17	Providing, fabrication and fixing of Z-section windows, ventilators openable type with 10 mm sq bar grill as per approved drawing and design including supply of all material Labour T. & P. etc. complete as per direction of Engineer in charge.	SQM	4.77	1911.34	9117.09
18	Providing of Pcc with 1:2:4 cement coarse sand and stone aggregate for fixing of hold fast.	CUM	0.10	7205.00	720.50
19	Providing and fixing ISI marked flush door shutters conforming to IS :2202 (Part I) decorative type, core of block board construction with frame of 1st class hard wood and well matched commercial 3 ply veneering with vertical grains or cross bands and face veneers on both faces of shutters: 30 mm thick including ISI marked Stainless Steel butt hinges with necessary screws.	SQM	10.71	1581.57	16938.61



20	Providing and fixing ISI marked oxidised M.S sliding door bolts with nuts and screws etc. complete 250mm x 16mm	No.	6.00	141.04	846.24
21	Providing and fixing ISI marked oxidised M.S handles conforming to IS: 4992 with necessary screws etc. complete 125 mm	No.	12.00	29.09	349.08
22	Providing and fixing ISI marked oxidised M.S tower bolts black finish (Barrel type) with necessary screws etc. complete 200x10mm	No.	6.00	50.53	303.18
	150x10 mm	No.	6.00	43.29	259.74
23	40mm. thick in flooring 1:2:4 cement: coarse sand:20 mm. stone aggregate with floating coat of neat cement including cost of all materials Labour and T & P etc. complete	SQM	127.73	447.22	57123.41
24	Fixing of glass strips Providing and fixing glass strips in joints of terrazzo/ cement concrete floors.40 mm wide and 4 mm thick	RMT	255.46	66.81	17067.28
25	Providing and fixing ceramic glazed wall tiles as per direction of Engineer-in-Charge, over 12 mm thick bed of cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm, including pointing in white cement mixed with pigment of matching shade complete.	SQM	46.93	923.23	43327.18
26	Providing and laying Ceramic glazed floor tiles as per direction of Engineer in charge laid on 20 mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand), including pointing the joints with white cement and matching pigment etc, complete.	SQM	10.17	957.71	9739.91
27	Providing and laying vetrified floor tiles of required size or laid on 20 mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand), including pointing the joints with white cement and matching pigment etc complete as per direction of Engineer in charge.	SQM	246.56	1131.11	278886.48
28	Providing and laying integral cement based water proofing treatment including preparation of surface as required for treatment of roofs, balconies, terraces etc consisting of following operations: Laying brick bats with mortar using broken bricks/brick bats 25mm to 11 mm size with 50% of cement mortar 1:5 (1 cement : 5 coarse sand) admixed with water proofing compound conforming to IS : 2645 and approved by Engineer-in-charge over 20 mm thick layer of cement mortar of mix 1:5 (1 cement:5 coarse sand) admixed with water proofing compound conforming to IS : 2645 and approved by Engineer-in-charge to required slope and treating similarly the adjoining walls upto 300 mm height including rounding of junctions of walls and slabs. With average thickness of 120 mm and minimum thickness at khurra as 65 mm	SQM	69.04	1226.61	84685.15
29	Providing and applying two coat white cement Based wall care putty of approved make over the plastered wall surface to prepared the surface even and smooth complete.	sqm	562.37	113.62	63896.48
30	Finishing walls with two coat acrylic smooth exterior paint of approved shade with in new work applied @ 1.67 liter /10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @2.20 kg /10 sqm.	sqm	245.75	116.94	28738.01
31	Distemping two coat with oil bound washable distemper of approved brand and manufacture to give an even shade over and including water thinnable priming coat with cement primer.	sqm	316.62	135.18	42800.69
32	Painting with synthetic enamel paint two coats of approved brand and manufacture of required colour to give an even shade.	sqm	326.44	113.52	37057.47
33	Providing & fixing glass panes with putty and glazing clips in steel doors, windows, clerestory windows, all complete with :4.0 mm thick glass panes	SQM	6.21	775.20	4813.99
34	Providing and fixing on wall face unplasticised Rigid PVC rain water pipes conforming to IS : 13592 Type A, including jointing with seal ring conforming to IS : 5382, leaving 10 mm gap for thermal expansion, (i) Single socketed pipes.	RMT	54.00	274.80	14839.20
35	Steel work in built up tubular (round, square or rectangular hollow tubes etc.) trusses etc., including cutting, hoisting, fixing in position and applying a priming coat of approved steel primer, including welding and bolted with special shaped washers etc. complete.	KG	7834.52	150.25	1177136.63

36	Providing and fixing pre-coated galvanised iron profile sheets size, shape and pitch of corrugation as approved by Engineer -in-charge) 0.50 mm(+0.05%) total coated thickness with zinc coating, 120 grams per Sqm. as per IS:277 in 240 mpa steel grade 5-7 microns epoxy primer on both side of the sheet and polyester top coat 15-18 microns epoxy primer on both side of the sheet should have protective goard film of 25 microns minimum to avoid scratches during transportation and should be supplied in single length upto 12 meter or as including cutting sheets to size and shape wherever required.	SQM	297.49	537.83	159999.05
37	Providing and fixing pre-coated galvanised steel sheet roofing accessories 0.50 mm (+0.05 %) total coated thickness, Zinc coating 120 grams per sqm as per IS: 277, in 240 mpa steel grade, 5-7 microns epoxy primer on both side of the sheet and polyester top coat 15-18 microns using self drilling/ self tapping screws complete.	RMT	18.40	387.62	7132.21
38	Making of apron drain.	RMT	55.00	2025.00	111375.00
39	Construction of Septic tank 25 User.	No.	1.00	72233.00	72233.00
40	Construction of soak pit 2.00 m dia and 2.50 m depth with all respect.	No.	1.00	18108.07	18108.07
41	Construction of manhole 600x600x450 mm with all respect.	No.	3.00	5129.51	15388.53
42	Boring with submersible (1 HP) complete.	No.	1.00	120680.00	120680.00
43	P/Fixing of India Mark-II Hand Pump	No	1.00	54112.00	54112.00
	TOTAL A				4356879.28
B	Sanitary work				
1	Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings This includes jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement, trenching, refilling & testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge.	rmt	15.00	199.73	2995.89
	20MM DIA	rmt	15.00	258.78	3881.67
	25MM DIA				
2	Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply, including all CPVC plain & brass threaded fittings, i/c fixing the pipe with clamps at 1.00 m spacing. This includes jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement and the cost of cutting chases and making good the same including testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge. Concealed work, including cutting chases and making good the walls etc.	rmt	60.00	391.44	23486.59
a	20 mm dia				
3	Providing and fixing gun metal gate valve with C.I. wheel of approved quality (screwed end) :20MM DIA	no	3.00	393.15	1179.46
4	Providing and fixing ball valve (brass) of approved quality, High or low pressure, with plastic floats complete :15 mm nominal bore	no	3.00	296.24	888.72
5	Providing and fixing uplasticised P.V.C. connection pipe with brass unions 45 cm length and 15 mm nominal bore	mt	12.00	71.17	854.10
6	Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI : 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank	no	1000.00	8.01	8009.44
7	Making plate form for supporting the water storage tank of required size including brick work with 1:4 cement coarse sand and 20 mm thick plaster in 1:3 cement coarse sand mortar and neat cement finishing complete	no	2.00	2500.00	5000.00
8	Providing and fixing brass bib cock 15 mm of approved quality prayag or equivalent make.	no	12.00	349.95	4199.38
9	Providing and fixing c.p angle valve of approved quality prayag or equivalent make.	no	14.00	418.17	5854.32
10	Cutting holes upto 30x30 cm in walls including making good the same :				
	With F.P.S. bricks.	no	12.00	303.48	3641.82
11	Cutting holes upto 15x15 cm in R.C.C. floors and roofs for passing drain pipe etc. and repairing the hole after insertion of drain pipe etc. with cement concrete 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 20 mm nominal size) including finishing complete so as to make it leak proof.	no	4.00	329.12	1316.46
12	Providing and fixing of C.P. soap disc of approved quality.	no	4.00	175.00	700.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

	Making of brick pillars for supply to hold the GI/CI pipe line of 230x230x230mm size including B/w and plaster complete	no	2.00	180.00	360.00
	Making of water tank connection inlet, outlet, overflow, clean outlet each point	no	4.00	205.00	820.00
15	Providing and fixing water closet squatting pan (Indian type W.C. pan) with 100 mm sand cast Iron P or S trap, 10 litre low level white P.V.C. flushing cistern with manually controlled device (handle lever) conforming to IS : 7231, with all fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required :				
	White Vitreous china Orissa pattern W.C. pan of size 580x440mm with integral type foot rests.	no	4.00	4927.55	19710.21
16	Providing and fixing white vitreous china flat back or wall corner type lipped front urinal basin of 430x260x350 mm and 340x410x265 mm sizes respectively with automatic flushing cistern with standard flush pipe and C.P. brass spreaders with brass unions and G.I clamps complete, including painting of fittings and brackets, cutting and making good the walls and floors wherever required :One urinal basin with 5 litre white P.V.C. automatic flushing cistern	No.	3.00	4557.19	13671.57
17	Providing and fixing wash basin with C.I. brackets, 15 mm C.P. brass pillar taps,32 mm C.P. brass waste of standard pattern, including painting of fittings and brackets, cutting and making good the walls wherever require :				
	White Vitreous China Wash basin size 550x400 mm with a pair of 15 mm C.P. brass pillar taps.	no	5.00	1675.98	8379.88
18	Providing and fixing Stainless Steel A ISI 304 (18/8) kitchen sink as per IS:13983 with C.I. brackets and stainless steel plug 40 mm,including painting of fittings and brackets, cutting and making good the walls wherever required :Kitchen sink without drain board 610x510 mm bowl depth 200 mm	no.	3.00	3597.55	10792.65
19	Providing and fixing mirror of superior glass (of approved quality) and of required shape and size with plastic moulded frame of approved make and shade with 6 mm thick hard board backing :Rectangular shape 453x357 mm	No.	2.00	991.57	1983.14
20	Providing and fixing P.v.c waste and vent pipes of approved make	mt	10.00	555.00	5550.00
A	110 mm dia.	no.	10.00	350.00	3500.00
21	Providing and fixing of Pvc nahani trap 90 mm of approved make				126775.30
	TOTAL B				4483654.58
	TOTAL A+B				4483654.58
	TOTAL				44.84
	Say Rs in Lakhs				

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]
AB

U.P. STATE CONSTRUCTION AND INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT CORPORATION L.T.D
 AMBEDKARNAGAR

BILL OF QUANTITY

NAME OF WORK :- CONSTRUCTION OF PROPOSED BUILDING OF COMMUNITY HALL IN BLOCK JAHAGIRGANJ DS LALMANPUR
 AMBEKARNAGAR U.P.


BOUNDARY WALL & GATE

S.no	PWD/DSR CODE	Description of Items	Unit	Quantity	Rate	Amount
1	AR	Construction of Boundary wall having height 1.80 metre, including earth work, concrete work 1:4:8 cement : sand and brick aggregate 40 mm, brick work in foundation 1: 6 cement coarse sand and 1:4 cement coarse sand in super structure, R.C.C. band in 1:1.5:3 reinforcement, plaster 1:6 cement coarse sand and wall finishing including supply of all materials labour and T&P etc required for proper completion of work	RMT	74.60	5403.00	403063.80
2	AR	P/F of MS Gate of size 3.60x2.00m from Outer Frame of 50x50mm Hollow square pipe. Vertical member inside Frame is 50x25mm Hollow Rectangular Pipe. Vertical square Bars of 10x10mm & MS sheet of 0.80mm with fabrication and fixing complete.	NO.	1.00	57068.00	57068.00
TOTAL						460131.80
Say Rs in Lakhs						4.60

Handwritten signature
 AE

U.P. State Construction and Infrastructure Development Corporation Ltd.
Name of work:- Electrical Estimate of Community Hall At Lalmanpur Ambedkar Nagar

S.No.	Code	Description of Item	Qty.	Unit	Rate	Amount
1	2	3	4	5	6	7
(A)	Schedule Rate - (As per CPWD - DSR (E&M)-2022)					
1	1.1	Wiring for light point/fan point /exhaust fan point /call bell/Sodium point with 1.50 Sq. mm FRLS PVC-insulated copper conductor single core cable in surface /recessed medium class PVC conduit, with modular switch, modular plate, suitable G I box and earthing the point with 1.50 sq. mm FRLS PVC insulated copper conductor single core etc. as required.	45	Each	1467.00	66015.00
	1.10.3	Group C	5	Each	477.00	2385.00
2	1.31	Supplying and fixing suitable size G I box with modular plate and cover in front on surface or in recess, including providing and fixing 3 pin 5/6 A modular socket outlet and 5/6 A modular switch, connections etc. as required.				
3	1.14	Wiring for Circuit/Submain wiring along with earth wire with the Following size FRLS PVC insulated copper conductor single core cable in surface / recessed medium class PVC conduit as required.	200.00	Rm	233.00	46600.00
	1.14.1	2 x 1.5 sq.mm + 1 x 1.5 sq.mm earth wire	125.00	Rm	275.00	34375.00
	1.14.2	2 x 2.5 sq. mm + 1 x 2.5 sq. mm earth wire	150.00	Rm	334.00	50100.00
	1.14.3	2 x 4 sq. mm + 1 x 4 sq. mm earth wire				
4	2.10	Supplying and fixing 5 A to 32 A rating, 250 / 415 V, 10 Ka, "C" curve, miniature circuit breaker suitable for inductive load of following poles in the existing MCB DB complete with connections, testing and commissioning etc. required.	10	Each	256.00	2560.00
	2.10.1	Single pole				
5	2.12	Supplying and fixing following rating, double pole, 240 V, isolator in the existing MCB DB complete with connections, testing and commissioning etc. required.	1	Each	527.00	527.00
	2.12.2	63 Amp.				
6	2.3	Supplying and fixing following way, single pole and neutral, sheet steel, MCB distribution board, 240 V, on surface / recess, complete with tinned copper bes bar, neutral bus bar, earth bar, din bar, interconnections, powder painted including earthing etc. as required. (But without MCB/RCCB/Isolator)	1	Each	2315.00	2315.00
	2.3.3	12 way, double door	13	Each	339.00	4407.00
7	1.45	Installation, testing and commissioning of ceiling fan, including wiring of the down rods of standard length (upto 30 cm) with 1.50 sq. mm, FRLS PVC insulated, copper conductor, single core cable including providing and fixing phenolic laminated sheet cover on the fan box etc.. as required.				
8	1.50	Installation of exhaust fan in the existing opening, including making good the damage, connection, testing, commissioning etc.. as required.	6	Each	450.00	2700.00
	1.50.1	Upto 450 mm sweep.	6	Each	586.00	3516.00
9	1.32	Supplying and fixing suitable size G I box with modular plate and cover in front on surface or in recess, including providing and fixing 6 pin 15/16 A modular socket outlet and 15/16 A modular switch, connections etc. as required.	13	Each	396.00	5148.00
10	1.25	Supplying and fixing two module stepped type electronic fan regulator on the existing modular plate switch box including connections but modular plate etc. as required.				
		Total				220648.00
						167692.48
		Multiplied by Rate factor (without cost index) @ 0.789 X 106/110=0.76 (on Amount Rs. 220648.00 X 0.76)				167692.48
		Total A				167692.48
(B)	Market Rate - (Non Scheduled Items) -					
1	N S	S&F of 32 Amp. double pole change over switch on 25mm x 25mm x 3mm angle iron frame, including the cost of labour, T&P, painting and other material required for proper completion of the work as per direction and satisfaction of Engineer in charge	1	Each	1590.00	1590.00
2	N S	Supply & Laying of 25 mm x 3 mm G.I. Strip from earth electrode directly in the ground as required complete in all respect	10.00	Rm	90.00	900.00
3	N S	Supply and burring of Safe Earthing Electrode T-19, (Hot Dip Galvanized), Length up to 3000 mm, Outer Dia 50 mm, inner Dia 25, terminal Dia 12 mm, outer G.I. pipe of 16 swg and inner G.I. pipe of 12 swg with Hot Dip Galvanization up to 100 micron filled with crystalline conductive mixture (CCM) having anti corrosive & conductive property with 50 kgs activated soil (BFC) capable of reducing the soil resistivity with good mixture of retaining capacity and one earthing lead of 25 mm x 3mm G.I. strip upto switch board (from apron to switch board, the cost of G.I. strip will be extra) along with 30 cm square C.I. frame with hinged cover & masonry housing.	1	Each	10040.00	10040.00
4	N S	Supply and fixing of 16 gauge M S drum with louvers duly painted including making hole in the wall for exhaust fan and finishing properly complete in all respects .	6	Each	810.00	4860.00


 अवर अभियन्ता (विद्युत)
 यू. पी. सिडको
 अयोध्या मण्डल

