

### सफाई ठेके के सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि कृषि उत्पादन मण्डी समिति, दिल्ली रोड, मेरठ के नवीन मण्डी स्थल के खाद्यान, फल, सब्जी मण्डी एवं अतिरिक्त फल-सब्जी मण्डी लोहियानगर परिसरों की सफाई कार्य समिति द्वारा निर्धारित की गयी शर्तों एवं अनुबंध के आधार पर दिनांक 31.03.2026 तक ठेका पध्दति पर कराना है, ई टेंडरिंग के माध्यम से ऑनलाइन निविदा वेबसाइट [www.etender.up.nic.in](http://www.etender.up.nic.in) पर दिनांक 31.10.2025 से दिनांक 07.11.2025 की (सायं 05 बजे) तक डाउनलोड/अपलोड की जा सकती है। प्रत्येक निविदादाता को निविदा के साथ सफाई ठेके हेतु निर्धारित प्रतिभूति खाद्यान, फल एवं सब्जी परिसर के लिए रु० 1,00,000/-, 50,000/-, 50,000/- एवं अतिरिक्त लोहियानगर फल-सब्जी परिसर के लिए रु० 50,000/- का बैंक ड्राफ्ट जो कृषि उत्पादन मण्डी समिति मेरठ के नाम देय हो, निविदा फार्म के साथ दिनांक 07.11.2025 की सायं 05.00 बजे तक मण्डी समिति मेरठ कार्यालय में मूलरूप में जमा कराते हुए वेबसाइट पर भी अपलोड कराना अनिवार्य होगा। निविदा फार्म का मूल्य 250/- एवं उस पर देय जी०एस०टी० 18% रु० 45/- कुल धनराशि रु० 295/- कार्यालय में जमा कर निविदा फार्म प्राप्त कर निविदा भरी जा सकती है। प्राप्त निविदा दिनांक 07.11.2025 को अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में दोपहर 12.00 बजे के बाद खोली जायेगी। ठेके से संबंधित विस्तृत नियम एवं शर्तें कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस में देखी एवं पढ़ी जा सकती हैं।

सचिव

सभापति

कृषि उत्पादन मण्डी समिति, मेरठ।

कार्यालय- कृषि उत्पादन मण्डी समिति, नवीन मण्डी स्थल, दिल्ली रोड, मेरठ।

पत्रांक: कृ०उ०म०स०/2025- 821

दिनांक: 30.10.2025

प्रतिलिपि:- निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यावाही हेतु-

1. कार्यालय नोटिस बोर्ड, नवीन मण्डी स्थल, दिल्ली रोड एवं अतिरिक्त फल सब्जी मण्डी स्थल, लोहियानगर, मेरठ।
2. नगर मजिस्ट्रेट/नगर पालिका कार्यालय, मेरठ पर चस्पा हेतु।
3. सम्भागीय उप निदेशक (प्रशा०/विप०), मण्डी परिषद, मेरठ।
4. उप निदेशक (निर्माण), मण्डी परिषद, मेरठ।
5. विज्ञापन व्यवस्थापक, अमर उजाला एवं हिन्दुस्तान को इस आशय से कि कृपया उक्त का प्रकाशन अपने समाचार पत्र के आगामी अंक में न्यूनतम स्पेस में सरकारी दरों पर प्रकाशित करते हुए समाचार पत्र की दो प्रतियों सहित अपना विल भुगतान हेतु कार्यालय में उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

सचिव 29/10/2025

कृषि उत्पादन मण्डी समिति

मेरठ।

कृषि उत्पादन मण्डी समिति, मेरठ के नवीन मण्डी स्थल एवं उपमण्डी स्थल, लोहियानगर की सफाई के लिए नियम एवं शर्तें।

1. सफाई ठेके की अवधि वित्तीय वर्ष 2025-26 में 07 माह (सितम्बर 2025 से मार्च 2026 तक) के लिये होगी।
2. सफाई ठेकेदार का एक सफाई कर्मचारी कार्यालय भवन में नियमित रूप से सुबह 8.00 बजे तक सफाई कार्य करना होगा।
3. निविदादाता/ठेकेदार द्वारा तकनीकी विड के साथ निम्नलिखित प्रपत्र प्रस्तुत करने होंगे—
  - (क) निविदा प्रपत्र क्रय किये जाने सम्बन्धी रू० 250+18 प्रतिशत जी०एस०टी० रू० 45= रू० 295 की रोकड़ रसीद अथवा रू० 295 मूल्य का बैंक ड्राफ्ट जो ए०पी०एम०सी० मेरठ के पक्ष में देय हो।
  - (ख) निविदादाता/ठेकेदार द्वारा जमानत राशि के रूप में खाद्यान्न परिसर रू० 1,00,000/- फल एवं सब्जी परिसर रू० 50,000/- एवं लोहियानगर फल-राब्जी परिसर रू० 50,000/- का एफ०डी०आर०/एन०एस०सी०, जो निविदादाता/ठेकेदार के नाम से बना हो तथा सचिव कृषि उत्पादन मण्डी समिति, मेरठ के पदनाम से बन्धक होना चाहिए। (जमानत राशि नकद रूप में स्वीकार नहीं की जायेगी)
  - (ग) निविदादाता/ठेकेदार का चरित्र प्रमाण-पत्र। (जो जिलाधिकारी से जारी हो और 03 वर्ष से अधिक पुराना न हो)।
  - (घ) निविदादाता/ठेकेदार के कारोबार का विगत तीन निरन्तर वर्षों के टर्नओवर का प्रमाण-पत्र। (तीनों वर्ष के टर्नओवर धनराशि का योग इस टेण्डर के लिए आगणित वार्षिक धनराशि रू० 5,00,000/- से कम नहीं होना चाहिए। विशेष परिस्थिति में विगत तीन वर्षों के टर्नओवर का योग इस टेण्डर की वार्षिक आगणित धनराशि रू० 5,00,000/- से 50 प्रतिशत तक कम हो तो उस पर विचार किया जा सकेगा। उसकी जमानत धनराशि में 50 प्रतिशत की वृद्धि कर दी जायेगी। परन्तु विगत तीन वर्षों के टर्नओवर का योग टेण्डर के लिये वार्षिक धनराशि रू० 5,00,000/- के आधे से कम है तो टेण्डर निरस्त कर दिया जायेगा। जमानत धनराशि की वृद्धि अगले 15 दिवस में जमा की जायेगी।
  - (ङ) निविदादाता/ठेकेदार का श्रम विभाग में पंजीयन प्रमाण-पत्र की स्वः प्रमाणित छायाप्रति।
  - (च) निविदादाता/ठेकेदार का आयकर विभाग का स्थायी खाता संख्या (पैन कार्ड)/जी०एस०टी० नम्बर की स्वः प्रमाणित छायाप्रति।
  - (छ) निविदादाता/ठेकेदार का मूलनिवास/सामान्य निवास प्रमाण-पत्र एवं आधार कार्ड की स्वः प्रमाणित छायाप्रति।
  - (ज) जिलाधिकारी द्वारा प्रदत्त कम से कम रू० 1.00 लाख का हैसियत प्रमाण-पत्र
  - (झ) निविदादाता/ठेकेदार द्वारा रू० 100/- मूल्य के स्टाम्प पेपर पर शपथ पत्र, जिसमें अन्य आवश्यक तथ्यों के साथ-साथ मुख्यतयः निम्न तथ्य उल्लेखित हों देना होगा:—
    - 1-निविदादाता व्यक्ति/फर्म को केन्द्रीय सरकार/राज्य सरकार/केन्द्रीय स्वायत्तशासी संस्था/केन्द्रीय पब्लिक सैक्टर अंडरटेकिंग/राज्य सरकार/राज्य सरकार के स्थानीय निकाय/स्वायत्तशासी संस्थाओं आदि में से किसी के द्वारा काली सूची में नहीं डाला गया है।
    - 2-निविदादाता व्यक्ति/फर्म न्यूनतम मजदूरी भुगतान सहित सभी संगत विधिक प्राविधानों का पालन करेगी।
    - 3-निविदादाता व्यक्ति/फर्म संगत विधिनियम/स्थानीय निकायों के निर्देश आदि के दृष्टिगत यथावश्यक पंजीकरण कराना सुनिश्चित करेगी।
    - 4-निविदादाता व्यक्ति/फर्म सफाई कार्य से संबन्धित उपकरण अपने स्वामित्व या उन्हें लीज पर लेकर सफाई कार्य सुनिश्चित करेगी।
    - 5-यदि एक से अधिक व्यक्तियों की वित्तीय विड में न्यून धनराशि समान होती है तो टेण्डर लक्की ड्रा द्वारा स्वीकृत किये जाने में गुड़ों कोई आपत्ति नहीं होगी।

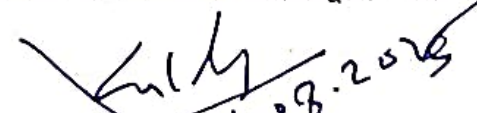
4. गानक के अनुरूप गुणवत्ता बनाये रखने के दृष्टिगत आगणित धनराशि से 15 प्रतिशत से अधिक न्यून निविदा टेण्डर रागिति/स्वीकर्ता प्राधिकारी द्वारा अस्वीकृत कर दिया जायेगा।
5. ठेकेदार को कम से कम 01 साफाईकर्मी एवं 01 ट्रैक्टर ड्राली/ भैसा युग्मी चालक सहित तथा पर्याप्त मात्रा में फावड़े, चारा काटने वाली गशीन आदि प्रतिदिन लगाकर साफाई कार्य करना होगा। मजदूरों में कोई भी बाल श्रमिक नहीं होना चाहिए। साथ ही साफाई व्यवस्था में प्रयोग होने वाली अन्य सागग्री की व्यवस्था स्वयं के व्यय पर करनी होगी।
6. साफाई कर्मचारियों को सागान वर्दी में उपरिथत रहकर ही कार्य करना होगा जो उन्हें ठेकेदार द्वारा प्रदान की जाएगी। साफाई कर्मियों को सागरत प्रकार के भुगतान नियमानुसार स्वयं ठेकेदार को करने होंगे। यदि कोई साफाईकर्मी किसी गैरकानूनी क्रिया कलाप में लिप्त पाया जाता है या उसके द्वारा अगद्व्रता की जाती है या किसी सागान की चोरी की शंका होती है तो ऐसी स्थिति में गण्डी रागिति को अधिकार रहेगा कि ऐसे साफाई कर्मी को तत्काल परिसर से हटा दें एवं इस प्रकार गण्डी सगिति को हुई क्षति की प्रतिपूर्ति ठेकेदार को करनी होगी। ऐसी राशि ठेकेदार को भुगतान की जाने वाली राशि से कटौती की जा सकेगी।
7. निविदा स्वीकृत होने पर साग्वन्धित निविदादाता द्वारा नियमानुसार देय मूल्य के स्टाम्प पेपर पर अनुबन्ध एक सप्ताह में करना होगा तथा नियत तिथि से कार्य प्रारम्भ करना होगा। अनुबन्ध का सागरत व्यय ठेकेदार को वहन करना होगा। नियत तिथि से कार्य प्रारम्भ नहीं किये जाने की स्थिति में शर्त संख्या 19 (क) के अनुसार प्रतिदिन कटौती की कार्यवाही की जायेगी।
8. निविदा का कार्य किसी भी स्थिति में अन्य व्यक्ति/फर्म को हस्तान्तरण नहीं होगा तथा ठेके की स्वीकृत राशि के अलावा अन्य किसी भी प्रकार की राशि/पारिश्रमिक का भुगतान पृथक से नहीं किया जायेगा।
9. ठेके से साग्वन्धित किसी भी प्रकार का विवाद होने पर अंतिम निर्णय का अधिकार गण्डी सगिति का होगा।
10. निविदा को बिना कारण बताये निरस्त करने का अधिकार निविदा सगिति/स्वीकार कर्ता का होगा।
11. ठेकेदार/निविदादाता को निविदा खुलने की तिथि 01.09.2025 से दो दिन पूर्व दिनांक 30.08.2025 कार्यालय सागय में अर्थात् सायं 4.00 बजे तक एफ०डी०आर० गण्डी सगिति कार्यालय में प्राप्त कराया जाना होगा। उसके उपरान्त एफ०डी०आर० प्राप्त नहीं किये जायेंगे। यदि तकनीकि बिड के आवश्यक दस्तावेज/अभिलेख गलत अथवा अपूर्ण पाये जाते हैं तो उसकी दरें (वित्तीय बिड) नहीं खोली जायेगी।
12. एफ०डी०आर० सचिव, कृषि उत्पादन गण्डी सगिति, मेरठ के पदनाग से बन्धक होना चाहिये।  
निविदादाता द्वारा किये जाने वाले कार्य-
13. ठेकेदार को आन्तरिक राडकों, खुलेस्थान, नीलागी चबूतरों तथा व्यापारिक दुकानों के सागने के फडों, कार्यालय, चेकपोस्ट, अन्य निर्माण, आवासीय भवन तथा कय-विक्रय में प्रयुक्त सागरत स्थान एवं गण्डी में खाली पड़े उपेक्षित स्थानों की भी दैनिक रूप से साफाई करनी होगी। इसके अतिरिक्त नाली/नालों की भी दैनिक साफाई करनी होगी और एकत्रित कूड़े को गण्डी स्थल से बाहर उपयुक्त स्थान पर प्रतिदिन निरस्तारित करना होगा।
14. गण्डी स्थल से राडे-गले पदार्थों, मृत जानवरों का निरस्तारण गण्डी स्थल के बाहर प्रतिदिन करना होगा।
15. गण्डी स्थल में वांछित स्थानों पर कीटनाशक दवाओं एवं ब्लीचिंग पाउडर का छिडकाव करना होगा। विशेष अवसरों एवं किसी अधिकारी के निरीक्षण के सागय चूने आदि का छिडकाव कराना होगा। ठेकेदार द्वारा उपलब्ध कराये जाने वाले साफाई कर्मियों की संख्या के अन्तर्गत ही आवश्यकतानुसार एक कर्मचारी ऐसा भी उपलब्ध कराया जायेगा जो गण्डी में लगे वृक्षों आदि पर सागान्य प्रकार की रंगाई पुताई कर सके। इस कार्य के लिये उपकरण एवं सागान आदि सगिति द्वारा उपलब्ध कराया जायेगा।

16. गण्डी परिसर को सगरस्त भवनों की छतों एवं डाउन पाईपों की सफाई दीवार (माह अगस्त एवं जनवरी में) अनिवार्य रूप से करनी होगी। यह कार्य कराये जाने पर ही माह अगस्त एवं जनवरी के विलों का भुगतान किया जायेगा।
  17. गण्डी स्थल में निर्मित शौचालयों/गूत्रालयों आदि की भी सफाई नियमित रूप से प्रतिदिन करनी होगी।
  18. गण्डी स्थल से जल निकारा सम्बन्धी गाली/नालों की सफाई का कार्य प्रतिदिन करना होगा।
  19. ठेकेदार को एक उपस्थिति पंजिका गण्डी समिति कार्यालय में रखनी होगी, जिसमें सफाई कर्मी अपनी उपस्थिति दर्ज करेंगे, जिसकी जाँच सचिव गण्डी समिति द्वारा अधिकृत कार्मिक द्वारा प्रतिदिन तथा सचिव गण्डी समिति द्वारा समय-समय पर की जायेगी।
  20. गण्डी सचिव के निर्देशानुसार गण्डी परिसर के अन्य स्थानों की सफाई का कार्य भी किया जायेगा।
  21. कार्य संतोषजनक न होने एवं निविदा की शर्तों का उल्लंघन किये जाने की दशा में भुगतान से कटौती करके जमानत राशि गण्डी समिति के पक्ष में जब्त करने तथा ठेका निरस्त करने का अधिकार गण्डी समिति को होगा। गण्डी स्थल में असंतोषजनक रूप से न होने की दशा में जमानत राशि/मासिक धनराशि से निम्नलिखित प्रकार से कटौती की जायेगी।
    - (क) निर्धारित संख्या से कम मजदूर लगाये जाने पर, कम मजदूरों की दैनिक मजदूरी का दोगुना धनराशि की कटौती की जायेगी।
    - (ख) मुख्य व्यापार स्थल एवं सड़कों पर झाड़ू लगाना व कूड़ा निस्तारण नहीं किये जाने पर दैनिक ठेका राशि की 1/6 धनराशि की कटौती की जायेगी।
    - (ग) सड़कों व दुकानों एवं भवनों के मध्य के खाली स्थानों पर झाड़ू लगाना व कूड़ा निस्तारण नहीं किये जाने पर दैनिक ठेका राशि की 1/6 धनराशि की कटौती की जायेगी।
    - (घ) शौचालयों एवं नालियों की सफाई नहीं किये जाने पर दैनिक ठेका राशि की 1/6 धनराशि की कटौती की जायेगी।
    - (ङ) गण्डी में रिक्त पड़ी भूमि की सफाई नहीं किये जाने पर दैनिक ठेका राशि की 1/6 धनराशि की कटौती की जायेगी।
    - (च) वाऊण्ड्रीवाल के आस-पास के क्षेत्र की सफाई नहीं किये जाने पर दैनिक ठेका राशि की 1/6 धनराशि की कटौती की जायेगी।
- उपरोक्त में से प्रत्येक कार्य प्रतिदिन किये गये अथवा नहीं इस आशय की एक सफाई पंजिका समिति कार्यालय में अनुरक्षित होगी। प्रत्येक कार्य के लिये सचिव द्वारा समिति कार्मिकों की जिम्मेदारी नियत की जायेगी इनका यह दायित्व होगा कि उक्त में से प्रतिदिन कौनसा कार्य किया गया एवं कौनसा कार्य नहीं किया गया इस स्थिति का उल्लेख प्रतिदिन सफाई पंजिका में अंकित किया जाये।
- तदनुसार ही सफाई ठेकेदार के विल का भुगतान/कटौती की जायेगी। गलत रिपोर्ट अंकित किये जाने पर सम्बन्धित कार्मिक की जिम्मेदारी नियत की जायेगी।

#### भुगतान-

22. सफाई व्यवस्था की निगरानी के लिए व्यापारियों और गण्डी कर्मचारियों की एक समिति (सफाई निगरानी समिति) गठित की जायेगी जो सफाई व्यवस्था का नियमित रूप से निरीक्षण करेगी और किसी प्रकार की कमी पाए जाने पर लिखित सूचना सम्बन्धित गण्डी समिति को देगी। सफाई ठेके का भुगतान मासिक रूप से किया जायेगा जिसमें सफाई निगरानी समिति की रिपोर्ट का भी संज्ञान लिया जायेगा।

23. निर्धारित संख्या से कम मजदूर लगाये जाने पर सचिव द्वारा ठेकेदार के बिल मजदूरी की कटौती करते हुए उसे नोटिस दिया जायेगा तथा निरन्तर एक सप्ताह तक कम मजदूर लगाये जाने की स्थिति में कारण बताओ नोटिस देते हुए जमानत धनराशि जप्त किये जाने का अधिकार समिति को होगा। इसके अतिरिक्त सफाई संतोषजनक न होने की स्थिति में उपरोक्तानुसार कार्यवाही की जायेगी।
24. नियमानुसार विधिक प्राविधानों के अंतर्गत आयकर की कटौती ठेकेदार के बिल से की जाएगी तथा अन्य ऐसे कर, जी०एस०टी०, फीरा या विधिक प्राविधानों के अंतर्गत जमा की जाने वाली धनराशि आदि जो निविदादाता द्वारा जमा की जानी हो, उन्हें निविदादाता द्वारा जमा किया जाएगा।
25. ठेकेदार अथवा उसके प्रतिनिधि/सुपरवाइजर को बताये जाने पर यदि सफाई का कोई कार्य नहीं कराया जाता है या कोई सफाई उपकरण, ब्लीचिंग पाऊडर, चूना या सफाई कर्गियों की वर्दी आदि कोई सगान उपलब्ध नहीं कराया जाता है तो मण्डी समिति द्वारा स्वयं व्यय कर उसकी कटौती ठेकेदार के बिल से की जा सकेगी।
26. ठेकेदार/फर्म द्वारा सफाई कार्य में लगाये गये बायोगेट्रिक उपस्थिति प्रत्येक दिन सुबह एवं शाम को दर्ज कराई जायेगी, जिसकी जाँच समय-समय पर मण्डी सचिव अथवा उनके द्वारा अधिकृत कार्गिक द्वारा की जायेगी। तदनुसार ठेकेदार/फर्म को भुगतान किया जायेगा।
27. सभी सफाई कर्मचारियों को मासिक पारिश्रमिक/वेतन का भुगतान उनके बचत खातों में ऑनलाईन ठेकेदार द्वारा स्थानान्तरित किए जाने का साक्ष्य प्रस्तुत करने के उपरान्त ही ठेकेदार को अगले माह का सफाई का भुगतान किया जायेगा।
28. सभी सफाई कर्मचारियों के ईपीएफ/ईएसआई आदि की कटौतियों का साक्ष्य ठेकेदार द्वारा समिति कार्यालय को अनिवार्य रूप से उपलब्ध कराया जाएगा।
29. ठेकेदार/फर्म द्वारा सफाई कार्य में लगाये गये सफाई कर्गियों को "न्यूनतम मजदूरी भुगतान सहित सभी संगत विधिक प्राविधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
30. सफाई कार्य के अनुबन्धित ठेकेदार को आर्गेनिक, इन-आर्गेनिक एवं पॉलीथीन/प्लास्टिक तीनों प्रकार के अपशिष्टों को पृथक-पृथक रूप से एकत्रित करने के साथ-साथ आर्गेनिक अपशिष्ट को बायो कम्पोस्टिंग के प्रयोग के अतिरिक्त टोस अपशिष्ट/म्यूनिसिपल अपशिष्ट जनपद के प्रोसेसिंग प्लाण्ट या स्थानीय निकाय अथवा जिला पंचायत द्वारा चिन्हित डम्पिंग ग्राउण्ड पर नियमानुसार ले जाकर निरन्तरण की व्यवस्था ठेकेदार द्वारा स्वयं के वाहन आदि से करायी जाएगी।

  
 सचिव 26.08.2024  
 कृषि उत्पादन मण्डी समिति  
 मेरठ।