



कार्यालय परियोजना यंत्री, संभाग क्रमांक -01

म.प्र. पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम जबलपुर (म.प्र.)

1558, ऋषि काटेज, रतन कॉलोनी गोरखपुर थाने के पीछे (लेबर कोर्ट) के पास कटंगा, जबलपुर (म.प्र.)

दूरभाष क्रमांक - 0761-3585341, Email:- mpphcjabalpur@gmail.com

क्रमांक- 555/निविदा/प.यं./म.प्र.पुआविनि,जबलपुर क्र.01/2026, दिनांक-30/04/2026

//निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक- 05 वर्ष 2026-27 //

मध्य प्रदेश पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम, संभाग क्रं.-01 जबलपुर की ओर से निर्माण कार्य को सम्पादित करने के लिए भारत सरकार एवं अन्य राज्य सरकारों के विभाग अथवा इनके सार्वजनिक उपक्रमों अथवा केन्द्र/राज्य सरकार द्वारा स्थापित स्वायत्त संस्थान एवं मध्य प्रदेश लोक निर्माण विभाग में केन्द्रीय कृत प्रणाली में पंजीकृत ठेकेदारों से प्रपत्र "अ" में प्रतिशत दर पर भवन निर्माण एवं विद्युत कार्य हेतु म. प्र. लोक निर्माण विभाग के एस.ओ.आर. दिनांक 01.01.2024 जोकि म.प्र.पु.आ.एवं.अ.वि.नि. भोपाल में दिनांक 12.01.2024 से लागू एवं सडक के कार्य हेतु लोक निर्माण विभाग के एस.ओ.आर दिनांक-11.04.2025, जो कि म.प्र.पु.आ.एवं.अ.वि.नि. भोपाल में दिनांक-01.02.2026 से लागू एवं संशोधन जो कि म.प्र.पु.आ.एवं.अ.वि.निगम भोपाल में निविदा जारी दिनांक तक लागू पर तीन लिफाफा पद्धति आधार पर ऑनलाइन निविदा e-procurement प्रणाली Portal:<http://www.mptenders.gov.in> पर आमंत्रित की जाती है। प्रथम लिफाफा में अमानत राशि, द्वितीय लिफाफे में तकनीकी बिड एवं तृतीय लिफाफे में प्राइज बिड ऑनलाइन प्रस्तुत करनी होगी। तकनीकी बिड दिनांक 26/05/2026 को उपस्थित ठेकेदारों अथवा उनके प्रतिनिधियों के समक्ष साय: 05:00 बजे खोली जावेगी। तकनीकी बिड में सफल निविदाकारों की ही प्राइस बिड खोली जावेगी। ऐसे निविदाकार जिनके द्वारा किसी भी शासकीय/अर्द्धशासकीय विभागों/उपक्रमों/निकायों/स्वायत्त संस्थाओं के निर्माण एवं विद्युत कार्यों के अनुबंध के क्रियान्वयन में, निविदाकारों की त्रुटि के कारण, असफल होने के फलस्वरूप, निविदाकार की कीमत एवं जोखिम पर अनुबंध को समाप्त किया गया हो तो ऐसे निविदाकार अनुबंध समाप्ति दिनांक से आगामी तीन वर्षों के लिये इस निगम की निविदाओं में भाग नहीं ले सके होंगे।

क्र.	जिला का नाम	कार्य का नाम	अनुमानित लागत राशि (रु.लाख में)	धरोहर राशि	निविदा प्रपत्र का मूल्य	कार्य पूर्ण करने की अवधि (वर्षा ऋतु सहित)
1	2026_MPPHC_504611_1,	मुख्यमंत्री पुलिस आवास योजना तृतीय चरण के अंतर्गत थाना परिसर सिविल लाईन में 08 एन.जी.ओ. बहुमंजिला आवास गृह व 16 आरक्षक बहुमंजिला आवास गृह, निवाड़गंज एवं 16 आरक्षक बहुमंजिला आवास गृह, जूडीतलैया का निर्माण कार्य, जबलपुर।	1101.52	1000000/-	20,000/-	14 माह।

नोट :-

- उपरोक्त निविदा प्रपत्र बेबसाइट से ऑनलाइन भुगतान कर दिनांक-25/05/2026 सायं 5:00 बजे तक खरीदे एवं दस्तावेज अपलोड किये जा सकते हैं। मध्यप्रदेश पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम संभाग क्रमांक-01 जबलपुर द्वारा निविदा प्रपत्र एवं धरोहर राशि के लिये किसी भी प्रकार की छूट का प्रावधान नहीं किया गया है। तकनीकी बिड दिनांक 26/05/2026 साय: 05:00 बजे संभागीय कार्यालय में खोली जावेगी। तकनीकी बिड खोलने के समय संबंधित निविदाकार अथवा उनके प्रतिनिधि उपस्थित रह सकते हैं।
- कार्य के संबंध में विस्तृत जानकारी अधोहस्ताक्षरकर्ता/परियोजना यंत्री कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है।
- विस्तृत निविदा सूचना अन्य विवरण उपरोक्त दर्शित पोर्टल पर देखे जा सकते हैं।

आवश्यक शर्तें:-

1. निविदाकारों द्वारा निविदा आमंत्रण दिनांक से गत 05 वर्षों में पूर्ण किये गये कार्यों को संबंधित कार्यपालन यंत्री स्तर के अधिकारी से सत्यापित कर प्रमाण पत्र ऑनलाइन प्रस्तुत करना अनिवार्य है। ऑनलाइन प्रस्तुत दस्तावेज ही मान्य होंगे। ऑनलाइन प्रस्तुत दस्तावेजों के आधार पर ही तकनीकी बिड का परीक्षण किया जावेगा।

1. निविदाकारों को निम्न दस्तावेजों को ऑनलाइन प्रस्तुत करना अनिवार्य है।

(अ) आयकर चुकता प्रमाण-पत्र अथवा पेन नम्बर।

- (ब) फर्म के प्रकरणों में फर्म का रजिस्ट्रेशन तथा पॉवर ऑफ अटर्नी।
 (स) निविदा दिनांक से गत 05 वर्षों में पूर्ण किये गये कार्यों की सूची।
 (द) म0प्र0का वाणिज्य कर अधिनियम के अंतर्गत पंजीयन होने का प्रमाण पत्र, टिन नम्बर, जीएसटी नम्बर।
 (ई) मध्यप्रदेश राजपत्र (आसाधरण) प्रधिकार से प्रकाशित राजपत्र क्रमांक – 250 दिनांक 09 सितम्बर 2025 को जारी निर्देश के अनुसार निविदा में निविदाकार द्वारा संलग्न की जाने वाली पार्टनरशिप डीड / पॉवर आफ अटर्नी राशि रू0 2000/- के स्टाम्प पर मान्य होगी।
2. ठेकेदारों को प्रचलित प्रस्तावित कानूनों तथा भविष्य निधि संबंधी प्रावधानों का पालन करने का दायित्व होगा।
 3. धरोहर राशि, ऑनलाइन भुगतान किया जाना अनिवार्य है।
 4. निविदाकार को प्रमाण पत्र लिखकर देना होगा कि निविदाकार का नाम किसी भी विभाग में काली सूची में नाम दर्ज नहीं है। यदि इस प्रकार का प्रमाण पत्र प्री-क्वालीफिकेशन (तकनीकी बिड) के दस्तावेजों में पूर्व से ही सम्मिलित हो एवं जिसकी प्रतिपूर्ति की गयी हो तो पृथक से उक्त प्रमाण पत्र प्रस्तुत करने की आवश्यकता नहीं होगी।
 5. मांगे जाने पर मूल दस्तावेज प्रस्तुत करना आवश्यक होंगे।
 6. निविदा की अन्य शर्तें निविदा प्रपत्र के साथ अवलोकन की जा सकती है।
 7. ऐसे निविदाकार जो जिन्होंने इस प्रकृति के कुल निविदा राशि के 80 प्रतिशत का एक कार्य अथवा 40 प्रतिशत के दो कार्य अथवा 30 प्रतिशत के तीन कार्य पिछले 05 वर्षों में सफलतापूर्वक कार्यावित्त किये हो।
 8. ऐसे निविदाकारों जिनके द्वारा इस निविदा दिनांक से म.प्र. पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम में पिछले 05 वर्षों में कोई भी दो कार्य अनुबंधित समयावधि के 50 प्रतिशत से अधिक विलम्ब से पूर्ण किये गये हैं एवं जिस के लिये दण्ड अधिरोपित किया गया है, वे निविदा में भाग नहीं ले सकेंगे।
 9. ऐसे निविदाकार जो कि वर्तमान में मध्य प्रदेश शासन की केन्द्रीयकृत पंजीयन व्यवस्था के अनुसार निर्धारित श्रेणी में पंजीकृत नहीं है उनको निविदा स्वीकृति पत्र के उपरांत 30 दिवस की अवधि में मध्य प्रदेश शासन लोक निर्माण विभाग के आदेशक्र. एफ-17-1/बी/19/2010 भाग-4 भोपाल, दिनांक 29.03.2011 के अनुसार पंजीयन कराना अनिवार्य होगा, अन्यथा निविदाकार की अमानत राशि नियमानुसार राजसात की जावेगी। परन्तु निविदा में भाग लेने के लिए निविदा सूचना में दर्शाये गये विभागों में पंजीयन अनिवार्य है।



परियोजना यंत्री
 म.प्र. पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम
 संभाग क्रं.-01 जबलपुर (म.प्र.)

पू0क्रमांक-555/निविदा/प.यं./म.प्र.पुआअविनि,जबलपुर क्र.01/2026,

दिनांक- 30/04/2026

प्रतिलिपि :-निम्न की ओर सूचनार्थ प्रेषित:-

1. निज सहायक ,अध्यक्ष सह प्रबंध संचालक, मध्यप्रदेश पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम भोपाल।
2. पुलिस अधीक्षक, जिला - जबलपुर की ओर कृपया सादर सूचनार्थ प्रेषित।
3. प्रमुख अभियंता लो.नि.वि./लोक स्वा.यांत्रिकी/जल संसाधन/आर.ई.एस भोपाल कृपया नोटिस बोर्ड पर चस्पा करवाने का कष्ट करें।
4. मुख्य परियोजना यंत्री, मध्यप्रदेश पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम भोपाल।
5. वित्तीय सलाहकार, मध्यप्रदेश पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम भोपाल।
6. अधीक्षण यंत्री-1 एवं 2 मध्यप्रदेश पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम भोपाल।
7. कार्यपालन यंत्री, लोक निर्माण विभाग भ/स, जबलपुर की ओर सूचनार्थ प्रेषित।
8. परियोजना यंत्री, म0प्र0 पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम, संभाग, क्रमांक-01 व 2 इन्दौर/क्रमांक-01 व 2 ग्वालियर/क्रमांक-01, 02 उज्जैन/सागर/रीवा/ बालाघाट एवं भोपाल 01 व 02, की ओर कृपया नोटिस बोर्ड पर चस्पा करवाने का कष्ट करें।
9. प्रोजेक्ट ऑफिसर राष्ट्रीय सूचना एवं विज्ञान केन्द्र, चेतक काम्पलेक्स की ओर कृपया शासकीय वेब साईट पर विज्ञापन प्रदर्शित करने हेतु।
10. लेखा शाखा मध्यप्रदेश पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम संभाग-2 भोपाल की ओर आवश्यक कार्यवाही हेतु।
11. प्रशासकीय ठेकेदार एसोसिएशन कार्यालय 32 सुन्दर नगर पिपलानी भोपाल कृपया नोटिस बोर्ड पर चस्पा करावे।
12. जनरल मैनेजर, एम. पी. आर. डी. ए. भोपाल की ओर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।
13. नोटिस बोर्ड पर चस्पा करने हेतु।



परियोजना यंत्री
 म.प्र. पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम
 संभाग क्रं.-01 जबलपुर (म.प्र.)