

**MUMBAI BUILDING REPAIRS & RECONSTRUCTION BOARD**  
A REGIONAL UNIT OF  
**( MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)**

**Tel No. – 022-23533060, E-mail :eembrbd2@gmail.com**

Ref No. EE/D-2/MBR&RB/e-Tender/1414/Eo.8963476 Dt.13/05/2026/2026-2027

**e- TENDER NOTICE**

**for Un-Employed Engineers (2nd Call)**

Digitally Signed & unconditional online Tender in form "B-1" (Percentage Rate) are invited by the Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road, Mumbai- 400 034 from the Un - Employed Engineers registered with PWD/MHADA/Govt/Semi Govt. under appropriate class with Mumbai City District.

Sr. No.	Name of Works	Amount put to tender in	E.M.D. 1% of Tender Amount	Security Deposit 1% of Estimated cost in Rs.	Tender Price including GST in Rs.	Time limit for completion of work
1	S.R. Work to R/C Building Known as 'Sankalp Siddhi', Falkland Road, in D-2, Ward Mumbai Repairs to Internal structural work ,plaster work and external drainage. (2nd Call)	16,16,202/-	Nil	17000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	590.00	18 Months (including monsoon)

Sr. No	Stage Description	Date & Time
1	Publishing Date	18/05/2026 at 10:00 AM
2	Document Sale Start	18/05/2026 at 10:05 AM
3	Document Sale End	25/05/2026 at 05:30 PM
4	Bid Submission Start	18/05/2026 at 10:05 AM
5	Bid Submission End	25/05/2026 at 05:30 PM
6	Technical Bid Opening	28/05/2026 at 11:00 A.M. onwards
7	Price Bid Opening Date	To be Communicated Qualified Bidders only.

01. The Complete bidding process will be online (e-Tendering) system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender notice hereafter will be published online on website <https://mahatenders.gov.in>, MHADA Website – <https://mhada.maharashtra.gov.in>.
02. Bidding documents can be loaded on the website <https://mahatenders.gov.in>, from Date **18/05/2026 at 10:05 AM to Date 25/05/2026 at 05:30 PM.**
03. The payment for Tender Form Fee Online and Earnest Money Deposit (EMD) **NIL.**
04. Scanned from original copy of affidavit regarding completeness, correctness and truthfulness of documents submitted on Rs. **500/-** Stamp paper as per prescribed proforma given In page Of DTP before Executive Magistrate/ Notary.
05. Technical Bids will be Opened on **28/05/2026 at 11:00 AM onwards** & Price bid will be opened after opening of qualified tenderer of technical document at office of Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034, on web site <https://mahatenders.gov.in>.
06. e-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical Bid opening. or as and when authority ask for the same before preparation of Appraisal reports to submit the same to L1 bid accepting authority.
07. e-Tenderer should submit information and scanned copies in PDF format (At the time of Bid Appraisal).
08. The Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034, reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason.
09. In case of the rates quoted by lowest bidder less than estimation cost & L1 bidder failed to submit Additional Performance Security Deposit within 8 days, then if L2 is agree to L1 below percentage amount, then offer will be accept 2nd lowest Bidder. For more information please refer Detail Tender notice.

10. If more than 10% below rate quoted by the tenders for the said work should be re invited twice (Recall) and in the third time if the tender is received at a rate below more than 10% the performance Security to be paid to the concerned contractor should be returned two years after the final payment of the work.
11. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website <https://mahatenders.gov.in>, **Helpsupport1800-233-7315**  
E-Mail [eproc.support@mahatenders.gov.in](mailto:eproc.support@mahatenders.gov.in)
- 12) For Detailed tender condition read DTP Detailed tender Notice

**For queries kindly contact on Mahatenders Portal.**

**Tel: 1800 3070 2232 / 0120-4001-002/ 0120-4200-462 /0120-4001-005 /0120-6277 787**  
**General manager**

**S. S. AGRE**  
**Executive Engineer D-2 Divn,**  
**M. B. R. & R. Board**

# मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई

(म्हाडाचा घटक)

दुरध्वनी क्र. ०२२ २३५३३०६०. ई-मेल embrrbd2@gmail.com

## ई - निविदा नोटीस

ई - निविदा नोटीस क्र. का.अ./डी-२ विभाग/ मुंबईदुवपुम/१४१४/ई ८९६३४७६ दि. १३/०५/२०२६

Main portal : <https://mahatenders.gov.in>

MHADA portal : <https://mhada.maharashtra.etenders.in>

सुशिक्षित बेरोजगार अभियंताकरीता कार्यकारी अभियंता (डी-२), विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, यांचेकडून खालील दर्शविलेल्या कामासाठी मुंबई शहर जिल्हा अंतर्गत सार्वजनिक बांधकाम विभाग, म्हाडा, शासकीय, निमशासकीय संस्थामध्ये योग्य वर्गांतर्गत नोंदणीकृत असलेल्या सुशिक्षित बेरोजगार अभियंत्यांकडून "बी-१" नमुन्यातील (टक्केवारी दर) डीजीटल स्वाक्षरी केलेली व बिनशर्त ऑनलाईन निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत	निविदेची किंमत	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी
१.	एस. आर. पुनर्रचित इमारत "संकल्प सिध्दी", फॉकलंड रोड, डी-२, विभाग मुंबई अंतर्गत संरचनात्मक काम, प्लास्टर काम व बाहय सांडपाणी दुरुस्ती.(२री बोली)	१६,१६,२०२/-	निरंक	१% (५०% सुरवातीला व देयकातून ५०%)	५% GST) धरुन	१८ महिने (पावसाळा धरुन)

अ.क्रं.	तपशिल	दिनांक व वेळ
१	निविदा प्रसिध्दीचा दिनांक	१८/०५/२०२६ सकाळी १०:०० वाजता
२	निविदा विक्रीचा दिनांक	१८/०५/२०२६ सकाळी १०:०५ वाजता
३	निविदा विक्रीचा अंतिम दिनांक	२५/०५/२०२६ संध्या ०५:३० वाजता
४	निविदा दाखल दिनांक	१८/०५/२०२६ सकाळी १०:०५ वाजता
५	निविदा दाखल अंतिम दिनांक	२५/०५/२०२६ संध्या ०५:३० वाजता
६	तांत्रिक दस्तावेज निविदा उघडण्याचा दिनांक	२८/०५/२०२६ सकाळी ११:०० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	पात्र निविदाकारास स्वतंत्रपणे कळविण्यात येईल.

- संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरींग) पध्दतीची असेल, निविदेसंबंधी अधिसूचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
- निविदा संबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर पाहून दिनांक १८/०५/२०२६ (सकाळी १०:०५ वाजेपासून) ते दिनांक २५/०५/२०२६ (सायंकाळी ५:३० वाजेपर्यंत) वेबसाईट वरुन डाऊनलोड व करता येतील.
- वरील निविदेचे निविदा शुल्क ऑनलाईन व इसारा रक्कम (निरंक) .
- निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र रु.५००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर (before Executive Magistrate/ Notary) जोडणे कंत्राटदारास बंधनकारक करण्यात येत आहे. निविदेतील मंजूरी व नंतर देयक अदा करताना जोडलेली कागदपत्रे खोटी व बनावट असल्याची बाब निविदा उघडल्यानंतर निदर्शनास आल्यास कंत्राटदार पूर्णपणे जबाबदार राहिल. त्यास म्हाडा अधिकारी जबाबदार असणार नाहीत.
- तांत्रिक निविदा (Technical Bids) दिनांक २८/०५/२०२६ रोजी सकाळी ११:०० नंतर उघडण्यात येईल त्यानंतर तांत्रिक निविदेमध्ये पात्र ई-निविदाकारांचे आर्थिक बोली कार्यकारी अभियंता, डी-२ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, रजनी महल, ताडदेव, मुंबई - ४०० ०३४ यांचे दालनात वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.

६. निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत. (आवश्यक असल्यास)
७. निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉर्मॅटमध्ये मध्ये सादर करावी. [बीड अप्रायझल करतेवेळी].
८. निम्न स्वाक्षरीकारी हे एक किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.
९. जर निविदाकाराने कमी दराने निविदा सादर केलेली असेल तर त्यास ८ दिवसाचे कालावधीत अतिरिक्त अनामत सुरक्षा रक्कम जमा करण्यास पत्राव्दारे कळविण्यात यावे. परंतु तसे न झाल्यास जर व्दीतीय निविदाकार पहील्या निविदाकाराने भरलेल्या कमी टक्केवारीचे दराने काम करण्यास तयार असेल तर व्दीतीय निविदाकाराची निविदा मंजुर करण्यात येईल. अतिरिक्त अनामत सुरक्षा रक्कमेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.
१०. १०% पेक्षा अधिक कमी दराच्या निविदा प्राप्त झाल्यास सदर कामाच्या निविदा पुन्हा दोन वैळ मागविण्यात याव्यात (Recall)व तिस-या वेळेस जर निविदा १०% पेक्षा अधिक कमी दराची प्राप्त झाल्यास संबंधित ठेकेदारास भरावी लागणारी Performance Deposit ही कामाच्या अंतिम देयकानंतर दोन वर्षानंतर परत करण्यात यावी.
११. निविदाकाराने निविदा संबंधीची संपूर्ण माहिती संकेतस्थळ <https://mahatatenders.gov.in> यावरून मिळवावी. तसेच मदतीसाठी १८००-२३३-७३१५ अथवा ईमेल [eproc.support@mahatenders.gov.in](mailto:eproc.support@mahatenders.gov.in) येथे संपर्क करावा.
१२. सविस्तर माहितीसह अटी व शर्तीसाठी डीटीपीतील सविस्तर सुचना वाचाव्यात .

निविदेबाबत शंका निरसनार्थ महाटेंडर पोर्टल यांना संपर्क साधावा.

दुरध्वनी क्रमांक - १८०० ३०७० २२३२ / ०१२०-४००१ ००२ / ०१२०-४२०० ४६२ / ०१२०-४००१ ००५ / ०१२०-६२७७ ७८७.

**एस. एस. आग्ने**

कार्यकारी अभियंता (डी-२)

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,