कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) झांसीरोड़ ग्वालियर, म0प्र0

क्रमांक/रीडर–1/ई–टेण्डर/केएमजे लेण्ड/ 2026 ग्वालियर दिनांक .04.2025

//निविदा–कम–नीलामी//

माननीय न्यायालय नवम अतिरिक्त सत्र न्यायाधीश एवं विशेष न्यायाधीश म0प्र0 निक्षेपकों के हितों का संरक्षण अधिनियम 2000 द्वारा एमजेसी 1904–2017 मध्यप्रदेश शासन बनाम के. एम.जे. लैण्ड डवलपर्स इंडिया लिमिटेड एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 17.09.2022 के अनुक्रम में कार्यालय कलेक्टर एवं जिला दण्डाधिकारी ग्वालियर म0प्र0 के आदेश क्रमांक क्यू/री–एडीएम/ एनबीएफसी/18/2010–11/819 ग्वालियर दिनांक 07.11.2025 द्वारा के.एम.जे. लैण्ड डवलपर्स इंडिया लिमिटेड 10 फोरच्यून प्लाजा सिटीसेंटर ग्वालियर की म.प्र.निक्षेपकों के हितों का संरक्षण अधिनियम 2000 के तहत कुर्कशुदा अचल सम्पत्ति (आयटमवार) (भूखण्ड/भवन/दुकान) की ई–निविदा–कम–नीलामी किये जाने हेतु अनुविभागवार प्रकोष्ठ का गठन किया गया है, जिसमें अनुविभाग झांसीरोड क्षेत्रांतर्गत आने वाली सम्पत्ति की निविदा कम ई–नीलामी हेतु अधोहस्ताक्षरकर्तागण (पदेन) को अधिकृत किया गया है।

उक्तादेश के पालन में निम्नानुसार वर्णित सम्पत्ति भवन की बिक्री जहां है, जैसा है, और जो कुछ भी है, जिस प्रकार है, के आधार पर ई–निविदा–कम–नीलामी आमंत्रित करते हैं। परियोजना की विस्तृत जानकारी एवं शर्तें एमपी ई–टेण्डर पोर्टल www.mpetenders.gov.in पर उपलब्ध है ।

सम्पत्ति का विवरण–

(1) सम्पति का विवरण (आफसेट प्राइज, धरोहर राशि एवं बोली वृद्धि संबंधी सम्पति/आयटम वार जानकारी)

सम्पत्ति का आयटम कमांक	सम्पत्ति का विवरण	आफसेट प्राईज रिजर्व आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि ईएमडी राशि	बोली वृद्धि
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1	गांधीरोड़ ग्राम थाटीपुर के सर्वे क्रमांक 76 पर भवन (रजि.वि.पत्र अनुसार भवन पंजीयन इकाई 19) स्थित गांधीरोड कुल क्षेत्रफल 447.21 वर्गमीटर अर्थात 4812 वर्गफुट है ।	6,83,85,061 (छःकरोड़ तेरासी लाख पिच्यासी हजार इकसठ रूपये मात्र)	20,51,552 (बीस लाख इक्यावन हजार पांच सौ बाबन रूपये मात्र)	5000 (पांच हजार रूपये प्रति बोली)

एमपी ई–टेण्डर पोर्टल www.mpetenders.gov.in ऑन लाइन बिड दिनांक 29.04.2026 को प्रातः 11.00 बजे से दिनांक 21.05.2026 को सांयकाल 06.00 बजे तक जमा की जा सकेंगी । तकनीकी बिड दिनांक 22.05.2026 को सांयकाल 06.00 बजे एवं वित्तीय बिड खोलने की तिथि एव समय सफल निविदाकारों को एमपी ई–टेण्डर पोर्टल www.mpetenders.gov.in के माध्यम से प्रथक से सूचित किया जायेगा । टेण्डर उपरांत ऑक्शन की दिनांक पृथक से सूचित की जायेगी ।

टेण्डर कम नीलामी संबंधी नियम एवं शर्तें तथा विस्तृत जानकारी एमपी ई–टेण्डर पोर्टल www.mpetenders.gov.in के माध्यम से तथा कक्ष क्रमांक 109 में प्राप्त की जा सकेंगी ।

जिला पंजीयक
जिला ग्वालियर, म0प्र0

जिला कोषालय अधिकारी
जिला ग्वालियर, म0प्र0

अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व)
झांसीरोड, ग्वालियर

Signature Not Verified

Digitally signed by Atul Singh
Date: 2026.04.28 22:09:57 IST
Location: Madhya Pradesh-MP